

北京建工四建

BEIJING JIANGONG SIJIAN

2017年12月29日 星期五 第12期 总第170期 内部资料 免费交流

中国品牌内刊 & 全国建筑行业精品报纸 & 全国工程建设行业“金页奖”报纸



扫描二维码，关注“北京建工”官方微信账号

我公司获评AAA信用等级及诚信典型企业荣誉称号

本报讯(记者 付其明 通讯员 于文礼)11月23日,在中国施工企业管理协会组织召开的工程建设诚信企业推介大会上,北京建工四建工程建设有限公司被授予“2017年度工程建设企业社会信用评价AAA级信用”及“2017年度工程建设诚信典型企业”两项荣誉称号。据悉,2017年全国建筑行业共有191家企业确定社会信用等级为AAA,共有143家企业被评为诚信典型企业。

当社会招投标、融资、创奖等都与企业诚信挂钩的大形势下,企业的信用显得尤为重要。四建公司能够长期保持良好的发展势头,与一直以来秉承“诚信经营”的经营理念密不可分,不仅赢得了“大客户”的信任,还获取了“大项目”,在2009年承建了高188米的海南大厦,在2013年承建了高288米的海口中心,在2015年承建了高350米的国瑞·西安金融中心,在2016年承接了高428米的海口双子塔·南塔;同时将博鳌国际机场航站区、美兰机场二期、中科院八达岭太阳能热电站吸热塔、清河再生水厂、高碑店再生水厂等重点工程收入囊中。

山高人为峰,唯有站在巨人肩上才能超越巨人。在超高层的建设过程中,350米的国瑞·西安金融中心工程历经两年胜利封顶,让四建人从中总结出超大体量底板浇筑、钢板砼剪力墙防裂、钢构V型柱吊装等13项课题,并完成及申报新型实用专利11项、发明专利4项、省级工法3项、论文6篇、科技研究成果1项,已完成的《超高层基础及复杂构件施工关键技术科技成果报告》成果被北京市科技成果评审专家组评定为国内领先,有效地解决了工程建设过程中的难题,目前国瑞·西安金融中心工程已被列为2016年全国建筑业创新技术应用示范工程、国家绿色施工科技示范工程、全国建筑业绿色施工示范工程。在海口中心的建设中项目部更是依靠科学的安排,克服困难,保证施工进度,通过精细化的管理抓质量保安全降成本,提高项目上科技创新力度为公司超高层建设的技术科研发展助力;海口双子塔·南塔位于地震设防高烈度区和强台风区,两大特殊地理环境使得其设计难度与马来西亚双子塔和台北101大楼并列全球前三,“超深基坑支护”和“超深工程桩”是整个工程施工里至关重要的两部分,深基坑不但是海南第一深基坑,也是全球少见的超深、超大、无内支撑的单体建筑基坑,基础最深处达25米,土方量就达到70万方,与目前中国第一高楼上海中心大厦80万方的土方量相当,仅单塔的桩数就多达1993根,是上海中心大厦的2倍有余,且单桩承载力是上海中心大厦主楼抗压桩的2倍,桩深达到88米-102米,四建人在海口塔塔筏板基础单次浇筑混凝土9.6万吨,平均每1.5分钟浇筑一车,240辆运输车每辆连续运载混凝土17趟,单趟运输距离20公里,

总运输距离为8.16万公里,相当于绕赤道行驶2圈,创造海南省浇筑混凝土之最。

不忘初心,做“良心国企”,勇于承担社会责任。四建公司近年来承建了400多万平方米的老旧小区改造工程和近百万平方米的保障房建设任务,被社会上点赞为“老旧小区改造和谐号”,被北京市授予保障房建设先进单位。2011年9月,四建公司主动请缨援疆,六年来陆续承担了20项援建工程,总建筑面积40万平方米,目前已有18项完美交竣,其中荣获国家优质工程奖1项、中国“安装之星”一项、新疆自治区建筑安全文明工地5项、北京市长城杯7项、天山杯3项,其中和田市北京医院建设工程荣获2016-2017年度中国建设工程鲁班奖,创造了北京援疆及和田地区拥有鲁班奖的辉煌。

火车跑得快,全靠车头带。“揽活、干活、回款”是公司党委书记、董事长孙振泉经常挂在嘴边话,在他带领下四建公司领导班子把“揽活、干活、回款”这六字真经运用到了极致,即:揽活——坚守“依靠建交”,在市场的广度上做减法,在深度上做加法,坚决而果断地摒弃了“工程挂靠扩规模”的做法,制定了“依科学管理、靠团队力量、建满意工程、交诚信朋友”的四建信条,走上了“大项目、大区域、大客户”的品牌之路,与海航集团、国瑞置业、鲁能集团、和记黄埔、首开地产、金隅集团等成为战略合作伙伴;干活——坚持“两个务必”,务必以优质服务客户为中心、务必以项目全面履约为中心,在博鳌机场建设中,建设单位根据海南省政府要求一再提前工期,需要比合同工期提前7个月,孙振泉代表四建公司与海航机场建设项目签订了“百日大会战”责任书,只能成功不能失败,四建铁军敢打必胜,公司副总经理唐永军亲自挂帅,创造了36天航站楼综合楼封顶,128天整个航站区交付使用的建设奇迹,项目部赢得了海航集团200万元嘉奖;回款——坚决杜绝亏损,四建党委提出国有企业的活力要靠业绩说话,以贡献者为本,大力推行一次性项目成本管理和绩效考核,让亏损项目部经理在四建无立足之地,让“千道理万道理,工程亏损无道理”深入人心,涌现出毛长在、贾向辉、许秀东、穆德鹿、贺宝全等一批“从干毛巾里也要拧出水来”的项目经理,四建公司的经济效益和成本管理水平也在北京建工集团名列前茅。

“2017”年年终岁末,四建公司已经实现中标总额、营业收入、利润总额再创历史新高,其中截止到11月底,累计完成新签合同额86亿元,提前完成全年经营生产任务。展望2018年,四建人底气十足,全面落实党的“十九大”精神,再接再厉,充分发挥诚信典型企业示范作用,营造浓厚的诚信经营环境,打造一流国企,向北京建工集团成立65周年献礼!

参加援疆建设倡议书

亲爱的员工们,大家好:

在即将过去的2017年里,我们见证了四建的荣耀与发展:公司成功取得住建部颁发的建筑工程施工总承包特级资质及工程设计建设行业甲级资质证书,被授予“2017年度工程建设企业社会信用评价AAA级信用”及“2017年度工程建设诚信典型企业”两项荣誉称号,350米高的国瑞·西安金融中心工程历时两年顺利实现结构封顶,成为名副其实的“西北第一高”,由我们援建的和田市北京医院工程成功摘得2016-2017年度中国建设工程鲁班奖桂冠,拿下“安装之星”称号……成绩令我们每一名四建人热血沸腾、慷慨激昂,我们为能够成为一名“四建人”而感到骄傲与自豪!

然而,成绩的取得正是我们“拼”的结果!

正如援疆一样,因为我们的“拼”,在6年的时间内,我们先后承担了20项援疆工程,总建筑面积40万平米。因为我们的“拼”,承建的援疆工程荣获鲁班奖1项、国优奖1项、“安装之星”1项、新疆自治区建筑安全文明工地5项、北京市长城杯7项、天山杯3项。

“拼”的结果给我们带来了极大的成就感。由我们援建的和田市北京医院工程,彻底改变了南疆缺乏优质医疗资源的状况,为维护民族团结做出突出贡献;由我们援建的和田地区文化中心,丰富了和田人民的精神文化生活;由我们援建的墨玉县北京中学工程,对于提升高中阶段教育水平起到了重要的推动作用……

在“十三五”期间,北京市进一步加大了援疆力度,安排资金103.6亿元,比“十二五”增长42.6%,助推受援地实现真脱贫、脱真贫;同时在2017年,北京市第九批对口援疆干部全部到岗,新建墨玉县六中、和田工业园区等一批关系和田人民福祉的北京市对口援疆项目迅速启动,四建公司党委书记、董事长孙振泉已郑重向北京市援疆前线指挥部“请战”,积极要求持续参加北京市对口援疆建设,为此公司党委发出倡议,号召广大员工积极参加新疆和田援疆,为援疆建设贡献您的一份力量。

援疆建设需要您!目前公司已成功中标墨玉县第六中学建设项目和洛浦县北京幼儿园建设项目,亟需工长、资料员、质量员、技术员等方面的人才。此次援疆建设,再一次为广大青年员工提供了锻炼机会和成长平台,公司党委号召四建公司京内员工,特别是京内广大青年员工向张进红、李文斌、马骏、李寅啸等第一批援疆建设者学习,到援疆前线建功立业、实现自我。

企业发展需要您!通过2008年抗震救灾援川建设,四建公司实现弯道超车,成功突破2009年金融危机困局,实现了五大区域市场布局,为一大批员工的职业生涯发展创造了广阔平台,也使四建公司在集团和社会上有了立足之地。

家庭幸福需要您!我们每名员工都承担着赡养父母和哺育儿女等家庭责任,为履行这份不可推卸的人生责任,我们应该拿出勇气、亮出魄力,为家庭幸福而奉献自我!

广大的80、90后们,奋斗正当时,不要犹豫,援疆建设需要您的一份力量,欢迎您的加入!

北京建工四建工程建设有限公司
2017年12月21日

北京建工四建地产

旺铺热销 机会有限

销售热线 010 6965 8788

项目地址/北京市怀柔城区主干道青春路六号院
开发商/北京建工四建房地产开发有限公司

青年突击队决战重点工程

——我公司参加北京城市副中心抢工纪实



本报讯 (记者 李天龙 通讯员 王子健) 10月20日,随着集团公司总经理樊军的一声号令,北京城市副中心A2项目的抢工大会战正式打响了。四建公司积极作出响应,抽调精干力量,与兄弟单位共同投入到支援建设的任务中,时任公司董事长、总经理的孙振泉第一时间组织召开动员会,成立了以副总经理唐永军为总指挥,土建、机电设备安装以及质量管理三个团队为主要构成的会战临时指挥部,并向参战的新华航空项目部、水电分公司作出指示,要求参战人员发扬四建铁军精神,决战决胜,全力完成好这项光荣的任务。时任公司党委书记的张庆泽提出,要“为建工荣誉而战”,打好支援副中心建设这场“攻坚战”。与此同时,四建公司支援副中心建设也受到了公司领导的关注,公司副总经理唐永军坐镇指挥,总工程师张莉莉现场指导,公司党委副书记、工会主席赵洪升带队慰问……

奋斗为本 拼搏为荣

此次支援副中心建设任务中,水电分公司选派了以分公司副经理胡劲岩为领导的项目团队,团队成员均由京内外各项目部抽调的专业人才组成,“胡劲岩项目管理型青年突击队”也正式成立并完成了授旗仪式。突击队主要承担副中心A2项目4-1及5-1两栋配楼(副中心医务楼、应急指挥中心)近10000平方米的机电设备安装工作。截至目前,项目团队已经在副中心A2项目奋战两个月的时间,这期间,分公司二十余名管理人员每天坚守岗位,从图纸研判、物料进场,到设备安装,每个环节都有专人及时跟进协调处理。在施工过程中,项目部也面临着一些困难。由于施工所在工程为改造工程,施工图纸或是发生变更,或是图纸缺失,这让项目部在沟通图纸问

题上就花去了大量时间和精力,项目经理胡劲岩每天的电话、会议不断,项目部与兄弟单位沟通图纸问题的联系单不计其数,因工期紧张,分公司只能在沟通图纸问题之余,尽量安排人工和物料进场施工以节省工期。

工作的同时,作为青年突击队队长的胡劲岩也时刻记录着这个新团队的奋战过程。团队里的每一名成员为副中心建设所付出的辛勤努力,都记录在了他的笔记本里:崔敬,参加工作才一年,但是很勤奋,高烧39度仍然坚持在岗位上!张海波,沟通能力和执行力都很强,工作交给他没问题!杜佳明工作起来非常严谨,很有责任心……老孙、老魏,

他们都是非常有责任心的老队员,工作任劳任怨……这其中,他写的最多的就是自己的队员王小强,小强的血糖值达26摩尔/升,已经超过正常标准4倍多,他心里虽然也很担心,但却为了按时完成任务仍然坚守在岗位。在10月底的职工体检中,医生曾直接给水电分公司党支部书记李文斌打电话,让小强立即住院治疗,可那时小强刚刚接到支援副中心建设的命令,没顾得上自己的身体,就跟着队伍来到施工现场。拗不过他的坚持,书记和其他同事们也只得作罢,他就这样一直坚持下来。“我们的队员能吃苦,能战斗,做着普通的工作,却展现了伟大的精神”,笔记本上,队长胡劲岩记录下了这样一段话。

当前,胡劲岩项目团队仍然奋战在副中心建设一线,继续为实现副中心A2项目“保竣工”战役胜利贡献力量。

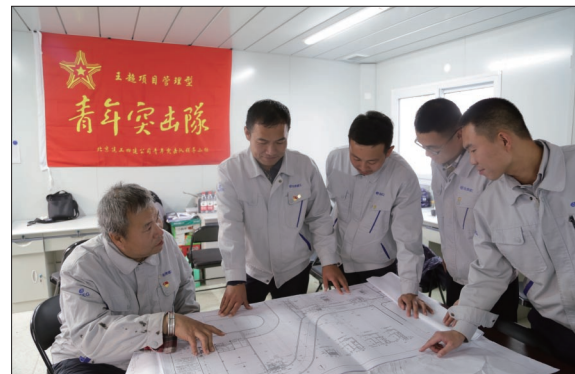
攻坚克难 勇挑重担

四建公司参与支援副中心建设任务的另一支青年突击队,是新华航空项目部副经理王超带领的“生产型青年突击队”。在10月25日突击队接到公司命令后,突击队队长王超立即带领全体队员赶赴一线,根据副中心建设指挥部统一安排,他们在本次支援建设任务中承担了近60米长的3#综合管沟和A2-B2地下连通道的施工任务。“A2-B2地下连通道”是副中心行政办公区地下车库走廊,因所处位置关键,必须提前完工保证地上作业的正常开展,而3#综合管沟则是城市副中心的“能源通道”,在管沟建成之后将立即铺设水、电、暖、通信管线。特别是为保证供暖季到来后副中心能实现正常供暖,突击队必须加快进度完成土建施工作业,保证兄弟单位能在北京市集中供暖实施前完成暖气管道的安装。

作为青年突击队队长,王超深知完成这个任务的重要意

义。为此,他带领全体突击队队员在第一时间进驻现场与兄弟单位完成工作交接,在进驻当日就迅速制定出了详细的施工计划。在3#综合管沟的施工过程中,从土方开挖,到夜间底板浇筑,再到墙体支撑,大家都不敢有丝毫的松懈,每一次都是上一道工序刚刚完成,下一步工作就立即着手实施,为了能够提早完成施工计划,突击队在注重安全质量的前提下,不断调整施工计划,最终突击队率先完成了3#综合管沟的施工任务,比原定的计划整整提前3天,也为兄弟单位的进场以及项目部的后续施工留出了宝贵的时间。

完成了3#综合管沟的施工任务,突击队又马不停蹄的投入到了A2-B2地下连通道的施工任务当中。在施工过程中,大家克服了诸多的困难,现场吊车部分区域无法触及、倒料不方便,突击队就积极与总包方沟通,在原有吊车数量上再增加一台200吨吊车协同作业,做到相互接力,加快施工效率;夜间的温度低、天气寒冷,工人不愿意施工,夜间值班的工长就耐心与劳务队进行沟通劝说,直到作业人员数量满足作业需要;长时间的工作、外加天气寒冷,在副中心工地的不少人员都患了感冒,突击队队长王超还发起了高烧,但即使如此大家也没有一句怨言。到了A2-B2地下连通道的施工后期,由于外部单位回填土造成附近水管破裂自来水外流,进而导致通道边坡发生了局部坍塌,大量泥土流入钢筋墙内,如果不及时处理不仅会影响施工进度,也会有安全隐患。情况发生后,突击队迅速安排工人将槽内及外墙钢筋内泥土清理干净,局部坍塌的部位安排人员将泥土清理完成避免二次坍塌,同时对消防管做了加固处理,这样一来不仅消除了安全隐患,也将影响施工进度的因素排除。经过不懈努力,突击队完成了既定的任务目标。而就在任务完成的同时,集团公司又下达了新的指示, A2-B2地下连通道剩余的30多米的施工任务也交给了四建王超青年突击队,同样艰巨的任务,同样紧张的工期,为了提早完成施工节点目标,队员们再次开启了“5+2”、“白加黑”的工作模式……



目前,突击队员们在队长王超的带领下,已于12月20日圆满完成了上级安排的所有土建施工任务,为副中心建设贡献了自己的力量,交上了一份合格的答卷。

法华南里13号楼竣工



本报讯 (通讯员 卜春亮) 近日,民航局法华南里13号楼综合整治项目顺利通过验收,标志着该工程正式竣工。本次验收是在北京市东城区质量监督站的监督下,由建设单位、设计单位、监理单位 and 施工单位等各方对该项目进行验收。

验收小组认真听取了项目部做的工程竣工验收报告,详细查看了相关工程资料。对工程主体进行了细致的实地抽查和检测,经验收组综合审查,各方一致对民航局法华南里13号楼综合整治项目施工进度及完成情况给予了充分的肯定,认为本工程符合设计要求和施工规范规定,观感质量优良,各项质量保证资料齐全有效,评价结果为优,竣工验收一次性通过。

认识综合整治工作难点,将业主的利益放在首位

民航局法华南里13号楼位于北京市东城区二环以里,是

一栋建成于上世纪90年代末期的砖混结构居民楼,因地处市中心人员密集,给后续施工带来了诸多不便。工程5月份进场,实际工期173天,是民航局同期改造项目中最早完成验收的,然而开工前期并不顺利。有部分业主因为担心工期、工程质量、安全、扰民等原因拒绝此次改造施工。得知此情况后,项目经理穆德鹿高度重视,建立多层次多渠道沟通机制,团队分工合作逐级逐层打通关口。他本人多次与建设单位沟通,争取甲方支持;团队成员积极协调物业、居委会等各方力量,充分听取住户意见和建议;项目部24小时值守,公开项目机构、成员联系方式等,畅通反映问题的渠道;召开专题研讨会,及时修改入户施工方案;召开居民代表协调会,并经常利用周末登门拜访、动员宣传。比如在更换厨房及地下室给排水管道过程中,考虑到本楼居住的大部分业主都为年迈的老人,平均年龄75岁,大都行动不便,项目部工作人员在前期不断地推敲模拟各种快速施工的方法,最终敲定了针对此楼的施工方,即“原位更换”和“弃旧换新”同时进行。这一方案好比心脏的搭桥手术,即保留旧的主水横管正常运行,在旁边安装新的主水横管,同时依次原位更换每个单元的给排水立管,待所有单元立管全部更换完成后,统一与新的主水横管连接,并拆除旧管,这样在本单元施工的同时不会影响其他单元的正常用水。创新方案对居民生活的影响减小到最低限度,这一“小手术”换来居民的大感动,项目部用真诚换来理解,最终与业主达成共识,受到了居民的认可与好评。

锤炼高素质队伍,确保工程顺利进行

老旧小区改造工程,说难不难,琐碎但却藏着大学问。项目部在早期选派人员时,就综合考虑人员年龄结构梯次、专业分工合理、经验学历搭配等因素,力求干好一项工程育好一支

队伍。6个月的时间,不到10人的团队都收获了个人成长。刚刚入职2年的员工被列为入党积极分子,老员工被项目部设立为党员先锋岗,3名青年职工转战重点工程担任主管岗位。五一端午假期正是项目的开工之时,中秋国庆假期竣工验收之时,团队所有员工加班加点主动放弃休假,充分发扬了不怕吃苦、敢于碰硬的建工铁军精神,最终换来了建设单位的认可、业主的满意、工程的顺利交竣和团队整体的成长。看到改造后的效果原先持反对态度的业主们都向我们竖起了大拇指,家住一单元的张大妈激动的对项目部工作人员说:“曾经小区的配套设施落后,冬冷夏热的室内,使用几十年的上下水管道,腐烂不堪。如今乘十九大的东风,经过这半年来的团结奋战,现在的小区旧貌换新颜,美观大方又保温的外墙,防雨又防风的坡屋顶,统一整洁节能的外窗,地下室、厨房排水管的更新以及室外坡道、扶手、绿化的修复,多项配套设施等等……小区更安全了,小区更漂亮了,小区更舒适了。感谢首都国企北京建工四建,你们是最值得信赖的人”好的成绩离不开项目经理穆德鹿同志责己重以周的表率作用,离不开公司领导和各系统的支持。多少次加班不叫苦,多少次协调不抱怨;多少次深入现场不喊累……就是这支队伍,创造民航局老旧小区改造佳绩的项目部。

在项目部全体人员的努力拼搏下,民航局法华南里13号楼改造任务规范有序、投资可控、优质安全、廉洁高效地完成了,得到国管局和民航总局领导的肯定和好评。民航局法华南里13号楼综合整治项目在整个施工过程中无任何安全生产事故发生,工程质量过关且工程竣工最早,从而在民航局其它老旧小区改造工地中脱颖而出,得到局领导们的一致认可,为树立四建公司老旧小区和谐号品牌,再添浓墨重彩的一笔。

马铁山到四建援疆项目检查指导工作



本报讯(记者 付其明 通讯员 梁雪)近日,北京建工集团副总经理马铁山、我公司董事长孙振泉到四建新疆和田援疆项目检查指导工作。

在我公司新承建的墨玉县第六中学建设工程施工现场,马总与该项目部管理人员一一握手,对四建援疆将士六年援建取得成绩给予热情洋溢的夸赞,对墨玉县第六中学建设工程项目部前期大临及现场VI布置给予充分认可,马总要求项目部一定要戒骄戒躁,百尺竿头更进一步,特别是下一步四建公司将与北京城建同在墨玉县施工,这既是

一个比学赶帮超的机遇,同样也是一个互争高下的舞台,四建公司一定要高度重视,全力以赴,打出北京建工铁军的士气。据悉,该工程计划工期693日历天,项目总建筑面积为5.4万平方米,其中地上建筑面积4.77万平方米,地下建筑面积0.63万平方米。主体建筑4栋包含:教学中心、生活中心、体育场看台以及门房,配套建设400m标准运动场、篮球场、绿化、道路、室外管网等室外工程。

在我公司正在进行装修施工的和田市第十小学和幼儿园施工现场(环湖新区),马铁山详细询问了现场生产经理张梅丽。他要求项目部一定要按指挥部计划稳步推进,必须以“业主满意”为主要衡量标准,在施工过程中坚持样板制、三检制、工序交接制度和质量检查和审批等制度,与业主、监理、设计和协作单位紧密配合,严格按照施工技术标准施工、严格按照规定对建筑材料进行检测,切实装修阶段做好交叉作业中的成品保护和施工安全,同时现场文明施工水平要忙而有序,不能降低,这也是体现项目部总承包管理水平的标志,从而保证工程安全、质量双可靠,兑现北京市对和田人民的承诺,为实现2018年5月1日前完美交竣夯实基础。据悉,和田市第十小学(环湖新区)建设项目位于和田市环湖新区,总建筑面积29368平米,其中教学楼建筑面积为16903平米,项目建成后将为优化和田市教育资源,提高办学质量、维护民族团结创造更好的条件;其中幼儿园幼儿园总建筑面积16980平方米,一个年级9个班,共计36个班,可容纳学生1080人,项目建成后将是新疆最大规模的幼儿园。

四建“升特”之路

本报讯(通讯员 邹悦 王学华 高阳 梁权 李博)近日,从住房和城乡建设部传来重磅喜讯:住建部公布了《住房城乡建设部关于核准2017年度第十三批建设工程企业资质资格名单的公告》,正式核准北京建工四建工程建设有限公司(以下简称“四建公司”或“公司”)晋升建筑工程施工总承包特级资质,同时颁发工程设计建筑行业甲级资质。至此,四建公司成为继北京建工集团、北京建工六建集团、北京建工三建公司后北京建工集团第4个取得特级资质的法人单位,实现了几代四建人的美好夙愿!

统一部署 目标明确

自2014年4月份启动特级资质申报工作到2017年11月21日取得特级资质,在近4年的申报过程中,四建公司始终将特级资质申报工作作为企业发展的头等大事,认真贯彻落实集团2014年工作报告中所提出的“积极启动四建公司特级资质申报工作”,抓住住建部简化建筑业企业资质申报部分指标的机会,加强顶层设计,落实责任,细化措施,最终实现“升特”目标。2014年4月25日,四建公司正式启动了特级资质申报工作,将申特工作作为重中之重,成立了以党政一把手任组长的特级资质申报领导小组,制定了详细的申报方案,立足企业实际,按照特级资质标准,与相关业务部门签订了特级资质申报工作专项责任书,并多次召开推进会、座谈会、培训会、沟通会,集中全公司的人力、物力、财力攻坚克难,全面梳理,逐条落实。

分工协作 措施到位

为尽快达到升特标准,公司办公室牵头将指标分解、细化到相关部门,并倒排时间表,由财务部负责企业财务指标、技术质量部负责科技质量指标、人力资源部负责人员指标、工程管理部负责企业业绩指标,公司办公室负责信息化建设和统一协调,定期组织召开沟通会和资料组卷、申报工作。在申报准备过程中,公司多次召开了推进会、座谈会、培训会、沟通会,把握时间进程,落实相关责任,并与相关部门签订责任状,横到边,竖到底,勾画出路线图和时间表,确保按期高质地完成工作任务。

结合“升特”指标要求,技术质量部制定了详细的实施方案。通过调研了解,虚心学习三建、六建等兄弟单位的先进经验,积极准备各项申报材料,在集团主管部门和公司内部相关部门的大力支持下,一次通过北京市第十八批企业技术中心认定。充分利用近些年公司承揽标志性建筑的良好平台,积极开展科技创新工作,通过科技立项,将科技活动经费有效应用,为公司科技水平和技术能力的提升提供了可靠的保证。公司通过引进博士生、研究生等高层次人才,带领科研项目团队,弥补科研能力的不足,成功主编了行业标准、完成了工法、专利等科技成果指标。

特级资质对建筑行业甲级设计人员的学历、职称、业绩等方面要求高,审查严,专业涵盖土建、结构、电气、给排水、暖通、防护、防化、通信等8个专业,公司现有专业技术人员与特级资质标准存在较大差距。人力资源部深入研究政策标准,吃透文件精神,开展人才引进工作,北至黑龙江,南至四川,全国范围内吸收专业技术人才,充实公司专业技术人员库。面对防化工程师、防护工程师专业性强,从业人员少,只能从部队退役人员中引进的难题,人力资源部召开专题会议,制定专项方案,在得知解放军某部一批特殊兵种退役的信息后,第一时间取得联系,积极沟通人才引进事宜,终于引进高级防护工程师3人,防化工程师1人。

攻坚克难 不懈努力

在启动初期,根据相关标准,对标特级资质四大方面标准,公司除在工程业绩方面还算基本尚可外,在其他资信能力、人员和科技水平等核心竞争力上都是一穷二白,与标准差之千里。正是靠着摸着石头过河,不断探索的毅力,四建人在企业自身综合实力不足的情况下执着前行,深耕厚植,蹄疾步稳地开展申特工作,以“咬定青山不放松”的决心,跟进解决一个个难题,有序推出一个个方案,扎实推进一个个节点。

第一次的失败总是让人记忆犹新,因为特级资质,2017年的春节尤为特殊。时间回到2016年11月16日星期三,在四建公司办公室信心满满的将第一次申特资料递交住建部后,准备迎接新年胜利曙光的时候,2017年1月24日(除夕夜的前三天)等来的却是专家审查意见不同意的公示,如有异议申述截止时间为2月15日(正月十八)前,公司对此高度重视,经过认真的自查和研究,办公室牵头,特级资质领导小组的相关部门在春节假期中还在为筹备特级资质陈述材料而奋斗,2017年2月10日及时递交陈述材料。2017年4月1日,在西方国家愚人节这天,住建部公告结果为未通过,仿佛跟我们开了莫大的一个玩笑。

在深刻总结第一次申报失利原因后,大家继续努力,加班加点,攻坚克难。原有虽然满足标准要求但是未上网的业绩不能再继续使用,按照特级资质业绩标准,又重新对现有的众多工程项目中梳理筛选,圈中重点工程进行突破,进行业绩补录,最终解决了业绩问题。再有就是按照建设部新规,施工总承包特级资质的申请实行网上申报和审批,不再受理纸质申请。公司需要上传的资料量大且复杂,仅税票一项就上传近千张,既费时又费力。面对突如其来的新困难、新挑战,大家克服时间紧、任务重的不利局面,日夜兼程,连续奋战,保证在规定时间内将所有资料全部准确上传,同时共整理纸质资料1646项:即综合卷701项、人员卷766项(其中设计人员452项)、工程卷85项、信息化卷94项;创建纸质资料63项。

功夫不负有心人,在四建公司领导的关心支持下,经全体职工凝心聚力、攻坚克难,一次次的自我加压,升特之路充满艰辛和汗水,一次次的自我超越,多项精品工程见证了企业实力,造就了企业管理标准化和精细化管理。公司各项指标均达到了《特级资质新标准》规定的要求,顺利地通过了资质审查,成功摘取建筑行业的“皇冠明珠”,意味着今后企业可承接房屋建筑各等级工程施工总承包、设计、工程总承包和项目管理业务,这必将大大提升企业的市场开拓能力和市场开发层次,提振企业加快改革发展和做强做优做大的决心和信心。回顾申特历程,四建人深深地体会到,追梦之路是一条充满艰辛和汗水之路,同时也是一条企业综合管理提升之路和全面促进企业转型升级之路。从企业技术中心的建立到项目综合信息平台的上线应用,从企业人员结构的提升到高精尖项目的落成,从申特团队的组建到海量申报资料的整合,从无到有,无不凝聚着四建人不辱使命、高度负责和勇于担当的精神,无不彰显着四建人卓越的智慧和对企业高度忠诚、敢打硬仗、能打胜仗的自信风范。这可谓实至名归,鼓舞人心,可喜可贺!与此同时,四建人更加为今天来之不易的成绩感到骄傲和自豪!

我公司举办地产板块法律沙龙

本报讯(通讯员 樊文侠)在第四个国家宪法日到来之际,我公司与建工地产公司全面响应国家及集团公司的要求,于12月5日联合主办了关于房地产开发法律问题沙龙与培训活动,此次沙龙活动秉承“经验分享、切磋共进”宗旨就房地产开发领域的法律问题展开交流。

本次沙龙活动的开场由四建地产公司副总经理何蛟开场主讲,何总此次分享的是招投标法与合同订立等方面的知识,主要从招投标法律体系、招投标过程中的实务问题、合同订立中的注意事项及风险等方面展开了透彻分析,为公司在前期招投标及合同订立的实操中提供了借鉴意义;第二场由建工地产公司法律合约部副部长王智皎以“房地产销售阶段主要法律风险及防范措施”为主题进行讲解,在销售手续不齐全、销售合同条款内容、销售中的风险等方面结合实际工作中的案例分享了经验,明晰的反映了后期销售阶段的主要风险,并提供了大量有益的应对措施。活动的下午,特别邀请岳成律师事务所的岳运生律师讲解了关于房地产开发投融资法律风险与防范的知识,围绕房地产投融资现状概述、房地产投资开发模式及融资模式三方面展开,岳律师以自己二十年的工作经验结合经典案例形式与大家分享,内容鲜活生动,极具借鉴意义。对于为期一天的会议,参会人员始终热情饱满,兴趣浓厚,在各阶段的现场互动环节均对议题积极提问、深入研究探讨,氛围活跃,效果良好。

活动的最后,集团法律事务部耿朝辉副部长对此次培训活动进行了总结发言,强调了企业法务工作的价值所在,并进一步指明了法务工作的方向:一方面要树立法律工作的思维模式,用法律解决工作中的实际问题,将法务融入到工作业务中去,提高法律服务工作的能力及效力;另一方面要创新工作方法,推进法务工作多样化开展,既要做好基础性工作,同时又要创造出更大工作价值。

大连美丽汇“名列前茅”

本报讯(通讯员 董洋)12月12日,鲁能集团及上海平大专家组至大连鲁能金石滩美丽汇项目进行年底综合评审,经过三百余项严格检查,四建公司大连鲁能金石滩美丽汇项目顺利完成鲁能集团年底评审,实测实量总评分高达95.56分,名列前茅,逐步实现合同履约承诺!

大连鲁能金石滩美丽汇项目位于大连市金石滩黄金海岸线,地处5A级旅游景区,工程建筑外形为“S”型结构,采用了大量的圆柱、斜梁、弧形梁、弧形墙、阳台下挂板、多角度梁交汇等设计结构,而且降板多、地下室顶板标高复杂多变,施工难度大,工程质量及安全文明施工备受关注。

鲁能集团实测实量要求及其严格,对混凝土浇筑质量、垂直度、截面尺寸等测量精细到毫米级,并且误差范围必须控制在±3毫米以内。大连鲁能金石滩美丽汇项目部专门成立了以项目经理郭少龙为第一责任人的实测实量小组,从钢筋绑扎到模板施工、再到混凝土浇筑,以“保证安全、质量达标”为第一要务,实施全过程质量严控制度。在施工过程中,项目部培养全员质量意识,强化质量管理,在有限的施工区域内规划出样板展示间,对劳务人员进行技术培训,对工人现场进行技术交底,还引用“二维码”检测、BIM等新技术手段,对工程质量随时进行监控。

在四建公司领导以及技术质量、安全管理等部门的大力支持下,经过项目部全体人员的共同努力,大连鲁能金石滩美丽汇项目在大连鲁能公司月度检查中多次取得区域总排名第一的好成绩,在中建八局、中建三局、通州建总等多个施工队伍中脱颖而出!而且美丽汇项目还在辽宁省安全文明工地评审中获得94.3分,以大连市第一名的好成绩夺得“辽宁省安全文明工地”称号,并且在12月12日鲁能集团年度总评比中取得实测实量95.56分的好成绩,施工质量及安全文明施工获得鲁能集团及上海平大专家组好评!

海口美兰机场二期项目 接受住建部专家检查指导

本报讯(通讯员 王静雪)近日,住房和城乡建设部绿色施工科技示范工程专家组莅临海口美兰机场二期扩建航站楼指廊工程项目部,进行绿色施工科技示范中期检查指导。

验收会议上,专家组听取了项目部对绿色施工情况的汇报,检查相关资料。专家组人员亲临工程现场进行实地检查。最后评审组根据项目特点和实施情况,提出了相应的改进建议。专家组表示,项目绿色技术目标明确、制度健全、措施得当、管理高效,把技术创新与绿色施工紧密结合,实现了低能耗、高周转率的管理效果,成绩显著。同时建议项目部还要根据立项的绿色技术,在绿色技术应用过程中做好数理统计和对比分析,总结检查绿色技术应用的效果;同时在以后施工阶段中还要继续深挖相关绿色技术,并进行有效应用和创新,取得专利、工法等,达到示范的目的,并对以后詹天佑大奖的创建奠定了良好条件和基础。

据悉,绿色施工科技示范工程,是指绿色施工过程中应用和创新先进适用技术,在节材、节能、节地、节水和减少环境污染等方面取得显著的社会、环境与经济效益,具有辐射带动作用的建设工程施工项目。

我公司贴心人服务队走进北京新机场工地



本报讯(通讯员 刘洋)12月7日,大雪节气,仲冬时节天愈冷,情愈浓,北京新机场工地迎来暖心之举。我公司工会组成7人贴心人服务队随集团工会来到北京新机场建设工地开展贴心人服务活动。

活动主要以义务理发、缝纫、医疗服务为主,中午11点20,忙碌了一早上的农民工兄弟纷纷回到生活区,各项贴心人服务紧张开展起来。理发区域,三位“理发师”忙得不可开交;义务缝补台前,办公室职工武维凤一件接一件认真为大家缝补衣服,有的农民工一次拿来三四件;行保部职工吴树银忙着为农民工兄弟量血压、提供医疗咨询服务。大家顾不上喝水休息,满负荷工作近三小时,四建公司工会贴心人服务队队员义务理发71人,缝纫缝补各类衣物34件,为87人提供医疗服务。活动受到大家的欢迎,看到农民工兄弟满意的笑容,服务队队员李云炼说:“能为农民工兄弟实实在在做点事,让他们感到温暖,忙点累点也值得,这体现了四建公司的人文关怀。”

贴心人服务活动是公司工会组织融入中心、服务企业的一项重要内容,长年坚持送服务到施工现场和困难职工家庭,面向农民工、孤寡老人和困难职工,开展理发、缝补、医疗等义务服务。公司工会“送温暖”、“送服务”到基层,用暖心之举凝聚四建力量。

一分耕耘 “十分”收获 ——我们工地有个“小菜园”



本报讯(通讯员 孙冬梅)清风徐来,浓郁的菜花香,沁人心脾;形状各异的“葫芦娃”围绕着支架攀爬,摇曳在半空中;一片片绿油油的青菜,随风欢快的晃着小脑袋...这是北京新机场空防安保培训中心项目部的“绿色菜园”日常景象。

随着时间的洗礼,经过一次次翻地、撒籽、浇水、施肥、除草等多道工序的辛勤劳作,项目部“绿色菜园”再次瓜熟蒂落,一垄垄小白菜、菠菜、韭菜郁郁葱葱,黄瓜、豆角、萝卜长势格外喜人,员工们迎来了第十次蔬菜大丰收。

说起建菜园,必须要说项目安全部的李桂臣,今年50岁,家住密云,从小在农村长大的他对种菜并不陌生,从换土、平地、分垄,到沤肥、施肥,再到播种、浇水,基本是李桂臣带着大家拿下的。质量部的李白白说起项目的“绿色菜园”语气都跟着明快起来,经常早起一垄一垄的浇水,坚持“规范化”和“高标准”对待,他经常说“看着菜园里的菜长得好,再多的辛苦也是值得的”

记得刚规划完土地,面对翻地、撒籽的时候,大多同事都缺乏种植经验,无从下手,当大家一筹莫展的时候,项目经理毛长在为大家组织了一次种菜技能培训。于是,傍晚下班之余,项目经理毛长在带领大家赶往“绿色菜园”种菜,你一锹、我一铲,默契的配合,辛勤的付出,充满生机与朝气的氛围是那么的火热,时刻体现着“大家庭”的凝心聚力。毛长在时常会对员工说这样一句话“项目成本节约不只是从施工过程、材料、用电等去体现,大家要从生活中的点滴小事,一分一厘中去日积月累,只有全员参与,共同节约,才能真正做到降本增效的目标”。就像我们的“绿色菜园”一样,面积虽然不大,种植的蔬菜也不足以支撑整个食堂的开销,市面也都能买到,但简单的创意却丰富了大家的业余生活,拓展了员工的幸福空间,培养了员工的奉献热情和拼搏精神,让大家感受到一分耕耘一分收获的喜悦,在无形中凝聚力造就了当今的团队,更是应允了建菜园的初衷,从点滴生活开支为项目成本节约做出了贡献。

美丽海澄 与鲁共赢 勇争冠军

本报讯(通讯员 辛晓洁)为促进各施工单位参建人员交流,鲁能海口公司举行了第二届“美丽海澄 与鲁共赢”的篮球赛,我项目部海蓝福源西三西四区一期作为鲁能参建单位参加了此次赛事,勇夺比赛冠军。值得一提的是,2015年鲁能海口公司第一届篮球赛,郝文彬团队以椰风五期工程名义参赛,荣获首届冠军。

上午九点开始淘汰赛,哨声吹响,各个球员奔跑、跳跃,在炎炎烈日下挥洒着汗水,最后以27:21的比分进入四强,第二日上午经过激烈角逐再次以10分的优势胜出线进入冠军争夺赛。无篮球不兄弟,冠军争夺赛上我队曾以最大的14分分差落后于对手,每位球员都拼着全身力气运球投篮追赶比分,比赛异常激烈,终于在第四节比赛上我队成功追回了比分,就在结束哨声即将吹响的一刻,一个漂亮的转身投篮,球进了,比赛结束,41:40,一分领先,绝杀胜出,拿下冠军!

鲁能海口公司工程总监郭晓龙为项目经理郝文彬颁发冠军奖杯,称赞道:“郝文彬青年突击队不愧是永争第一,不管是

在实测量还是在篮球比赛,能够保持团结互助、奋勇争先的精气神很棒!海蓝福源南二区及西三西四区工程就得交给你们团队做,公司才会放心。”郝文彬表示必将发扬四建铁军精神,圆满完成各项任务指标,再创佳绩。



遵规守法 文明出行

本报讯(通讯员 张欣 王静雪)近日,新机场安置房0201项目部为项目部的专职司机及持有驾驶证的职工们举办了机动车驾驶员冬季道路交通安全专题培训会,普及交通安全相关法律法规。培训会上,首先为大家播放了北京人民警察学院柳实教授在建工集团行政保卫系统业务培训班授课的视频讲座,柳教授通过真实交通事故案例剖析交通事故的危害及造成的严重后果,告诫大家应对自己及他人生命安全高度负责,坚持抵制危险驾驶行为,树立守法、文明、礼让、和谐的交通意识。

2017年12月2日,是第六个全国交通安全日,美兰机场航站楼项目部围绕“尊法守规明礼 安全文明出行”主题,为项目部全体职工进行交通安全知识培训。通过交通安全培训、交通安全宣讲及交通安全宣传教育录像等方式,丰富参训人员交通安全知识,提升大家的交通安全意识,平时要加强交通安全学习,养成文明行车的良好习惯,坚决抵制开车打手机、不系安全带等交通陋习。据统计,美兰机场航站楼项目部有一半以上的职工都有机动车驾驶证和私家小车,交通安全与大家息息相关。

房地产公司开展全员培训

本报讯(通讯员 周艳伟)近日,房地产公司进行全员培训,四建地产总经理范树宏在培训中就“十九大”后未来楼市趋势及机会判断进行了解读。

此次解读范经理经过充分准备,主要从“十九大”后政策导向及对未来楼市的影响、短期:2017-2018年楼市趋势判断、长期:2017-2022年楼市趋势判断、对房企的短期与长期建议四个方面进行了楼市解读。对与房地产行业密切相关的三个核心方向性要点进行了解读。未来农村发展、农民进城、城市化仍然是房地产市场机会。在短期长期楼市趋势判断上知识点丰富涉及到宏观经济政策和微观经济政策中对房地产有影响的各项调控分析,最后给出了对房企短期和长期建议。

此次培训对于房地产员工来说可谓高屋建瓴,让大家对于公司项目销售进度情况有了一个正确的认识,一个房地产周期大概为3年,现在整个房地产处于周期的下行阶段,当来到上升期后,房地产将迎来新的春天。范经理在培训中强调一定要重视学习,通过学习了解房地产行业环境、行业发展水平和行业发展趋势,因为这些能够让我们清楚企业现在开发项目所处的境遇,通过学习能够找到问题的本真,避免走弯路。

新华航空项目部参观 “砥砺奋进的五年”成就展

本报讯(通讯员 王子健)12月15日,新华航空食品配套用房的职工前往北京展览馆,参观了由中共中央宣传部、国家发展和改革委员会、中央军委政治工作部和中共北京市委联合举办的“砥砺奋进的五年”大型成就展。

“砥砺奋进的五年”大型成就展,以习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略为主线,巧妙运用多媒体和声光电技术手段,精彩纷呈地设计了10个主题内容展区和1个特色体验展区,全面展示了党的十八大以来在以习近平同志为核心的党中央领导下,统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局,在经济、政治、文化、社会、民生、生态文明、国防和军队、国家统一、外交以及党建等各项事业方面取得的伟大成就。

在参观学习过程中,新华航空项目部的职工被丰富多样的展示内容深深吸引,或感叹于数字故宫呈现的各种文物的精美绝伦,或自豪于“复兴号”动车组、载人潜水器“蛟龙号”等科技成果的硕果累累。大家纷纷表示,参观成就展后自己备受震撼和鼓舞,为五年来祖国发生的巨大变化和各项事业取得的重大成就感到骄傲和自豪,自己也将把这种动力转化到工作当中,为项目部的生产经营工作贡献自己的力量。

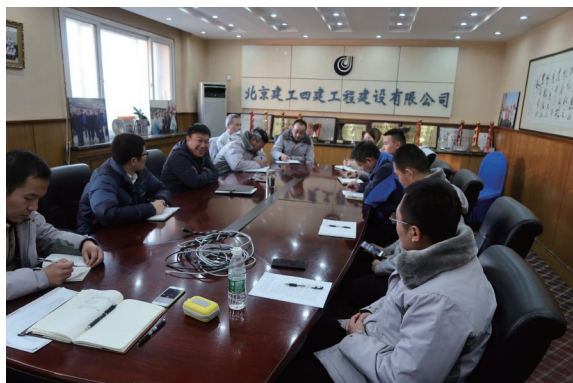
这个工地值得推广

本报讯(通讯员 董洋)近日,辽宁省政府秋冬季大气污染防治工作督导组至大连鲁能金石滩美丽汇项目检查,检查过程中,督导组对我工地所采取的定型化车辆冲洗装置、施工道路预制钢板敷设、喷淋降尘系统、封闭式垃圾站、场地绿化、施工现场裸土覆盖等进行了细致的检查,现场演示了喷淋系统,并对此系统的具体运行进行了详细了解。

督导组对大连美丽汇的扬尘治理工作给予了高度的评价,并对施工现场的喷淋系统给予了高度的肯定,对推动区域大气污染防治工作起到积极作用,值得在区域内推广。

项目部经理郭少龙表明将再接再厉,继续发扬北京建工“施工不忘环保,建设绿色工程”的企业宗旨!脚踏实地,将环保工作落到实处,为城市建设添砖加瓦的同时,更为广大市民提供一个良好的生活环境。

孙振泉等领导 深入基层单位宣讲十九大精神



本报讯近日,公司党委书记、董事长孙振泉,党委副书记、工会主席赵洪升、纪委书记魏晶晶、副总经理杨志欣、集团授权新疆区域分公司经理张进红、集团授权海口区域分公司经理刘磊、总会计师李崇刚、总经理助理贺宝全先后为新华航空项目党支部、北京新机场0223项目党支部、大连项目党支部、物业分公司党支部、房地产公司党支部、新疆区域分公司党总支、海口分公司党总支、北京新机场0201项目党支部、重庆分公司党支部宣讲十九大精神。

孙振泉在给新华航空项目党支部讲党课中讲到,认真学习宣传贯彻党的十九大精神是当前和今后一个时期内全公司各级党组织的首要政治任务 and 头等大事。通过学习十九大精神,要深刻领会习近平新时代中国特色社会主义思想的历史地位和丰富内涵,要通过研读十九大报告,领会贯彻当前从严治党、加强党风廉政建设形势。要明白从从严治党不会停,作风建设不会停,他要求项目领导班子、党员能够以身作则,用自身的行动起表率作用。同时,他还强调,学习十九大精神要注重实效,通过学习贯彻党的十九大精神,把落实全面从严治党、加强党风廉政建设与工作相结合,全面推动生产经营工作。在四建公司,“千道理、万道理、不能亏损是硬道理”,这就要求项目要做好各个环节的无缝连接,所有工作务必以客户业主为中心,所有工作务必以优质服务履约为中心。他希望新华航空项目部的职工能够一如既往的继承项目部优秀的历史传统,发挥敢打敢拼的精神,团结一致向前冲,为四建公司未来的发展做出更大的贡献。

赵洪升在给北京新机场安置房0223项目党支部讲党课中,从大会主题、十个方面历史成就、两个重要判断、一个历史

使命与“四个伟大”、一个重大思想、新时代坚持和发展中国特色社会主义的14条基本方略、两个重要时期、两个阶段、九个方面理论分析和政策导向等进行重点解读。同时,围绕十九大报告内容,结合新形势下全面从严治党的总要求,就分管的党建工作、思想建设工作提出三点强调。一是牢记新时代党建工作总要求,将全面从严治党引向纵深,推动项目部中心工作上水平。学习十九大报告、中纪委报告、新党章等,是当前和今后一段时间的重点工作,要坚持学原文、读原著,原原本本学,保质保量学,深入理解学,结合实际学,将学习的最终落脚点放在推动工程建设和项目发展上。二是打铁还须自身硬,提升党员领导干部政治素质,作风建设永远在路上。十九大报告中多次反复提到党风廉政建设和作风建设,是红线、是底线,要从源头筑牢思想关,抓住党员领导干部这一关键少数,认清形势加强教育,为建设廉洁工程平安工程保驾护航。三是坚持党的领导,充分发挥党支部战斗堡垒和党员的先锋模范作用,引领项目发展,服务职工群众。党支部要坚持党管干部、党管人才,发扬党员吃苦在前享乐在后的精神,做到思想先进业务领先,凝聚职工智慧和力量,带领全体员工共同谋发展创未来。

公司纪委书记魏晶晶、副总经理杨志欣、集团授权新疆区域分公司经理张进红、集团授权海口区域分公司经理刘磊、总会计师李崇刚、总经理助理贺宝全也分别以宣讲十九大为主题,结合自身的学习心得体会讲党课。各项目党支部在听完党课之后,纷纷表示将持续开展十九大精神的学习宣传贯彻工作,结合工作实际,推动精神生动转化落地生根。进一步加强党员干部队伍建设,以身作则率先垂范,带领广大职工做好本职,以职工个人的小进步推动项目部大发展。**综合报道**



提高政治站位 强化责任担当 做合格共产党员

文/刘小蕊

2017年为进一步落实集团及公司党风廉政建设大会精神,公司制定了“以案明纪”廉洁警示教育活动方案,旨在通过开展警示教育、党规条例学习、廉洁承诺等系列活动,教育全体党员干部和关键岗位人员以案为鉴、闻警自省、净化心灵、提高境界,树立正确的世界观、人生观、价值观和权力观,坚定理想信念,坚守思想道德防线、廉洁从业底线和党纪国法红线,自觉做到忠于职守、遵纪守法、廉洁勤政。新疆区域分公司党总支在学习文件之后,积极开展了“六个必须”活动,并结合自身实际创新党风廉政教育工作。经过学习,我个人对做合格共产党员有了更加清晰的认识。

提高政治站位。思想是行动的先导,认识的高度决定落实的力度。在集团通报的违法违纪案例中,我发现违法违纪的基本类别主要有以下几种:1.红线意识淡薄,不能严格约束个人行为。如通报过的安装公司陈世东酒后危险驾驶,集团公司敏占云酒后滋事、妨害公务等。2.世界观、人生观、价值观和权力观扭曲,忘记了自己的使命和责任。如三建公司王杉收受分包给予的人民币,国际工程公司孔祥瑞收取分包商的美金等。六建公司财务出纳王会平违规拨款,渤海公司王同林等管理失职、私设小金库等。3.缺乏廉洁从业意识。如宁夏分公司甘书明等人利用职务之便,自行购买地泵再返租给分公司使用,从中谋利。

在学习中,我更加认识到了学思践悟的重要性,我们要树立终身学习的意识,不仅要学习业务知识,提升业务能力,更要学习党纪国法,系统学习领会《中国共产党党章》,全面理解党的纲领,牢记入党誓词,牢记党的宗旨,牢记党员义务和权利。认真学习党内政治生活准则、党内监督条例和廉洁自律准则等党内法规,学习党的历史,学习革命先辈和先进典型,认真学习习近平总书记系列重要讲话精神,深刻理解讲话的时代背景、鲜明主题、科学体系,准确把握蕴含其中的治国

理政新理念新思想新战略,领会掌握贯穿其中的马克思主义立场观点方法。要明确地知道党员对自身的必须高于一般群众,才能更好地发挥出表率作用。要通过深入学习来不断增强自己的政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识,从而提高政治站位。

强化责任担当。作为一名预备党员,我深知能成为一名共产党员,光荣与责任同在。共产党员要有强烈的责任感和使命感,有在自身岗位上精益求精的工作态度,求真务实的工作行为,善作善为的工作成效,敢于担当,率先垂范,辐射带动其他积极分子,青年员工乃至身边的所有人为企业的发展团结奋斗,砥砺前行。

我认识到做好自己的工作就是责任担当最朴素的表现。这也为我在今后的工作中指明了方向。在我分管的行政工作上,不仅要继续做好文件的上传下达,特别注意文件的重要性和及时性。更要注重对先进典型的宣传,推进典型引路,使大家通过学习身边人,身边事,营造学习先进、崇尚先进、争当先进的良好氛围。在分管的人力工作上,我要通过学习业务知识提升自己的业务水平,从而争取能够全面分析项目部人员情况,多与分公司领导沟通,尝试建立起明确的奖罚机制激励大家共同提升,从而增强项目部整体的凝聚力和战斗力。在分管的团支部工作上,要结合分公司党总支和公司团委工作要求,发挥共青团组织生力军作用,要求青年突击队队长秉承“艰苦创业、崇尚实干、善于学习、锐意创新、拼搏奉献、争创一流”的突击队精神,带领团员青年在岗位上成才,在团队中成长,积极践行青年人的使命和职责,展现青年人的勇气和魄力。

“治人者必先自治,责人者必先自责,成人者必先自成。”提高政治站位,强化责任担当,清白做人,干净做事,以拼搏为美,向行动致敬,我要为成为一名合格的共产党员持之以恒地努力和提升。

将学习宣传贯彻 十九大精神引向深入

本报讯公司党委学习宣传贯彻党的十九大精神动员部署会召开以来,各单位党组织扎实推进,将学习宣传贯彻十九大精神进一步引向深入。

集团授权新疆区域分公司党总支召开党风廉政教育学习会,逐字逐句学习《十八届中央纪律检查委员会向中国共产党第十九次全国代表大会所做的工作报告》,针对其中“反四风”、“落实中央八项规定”、“全面从严治党”等重点内容进行重点关注,强化认识,提升廉洁意识。并就十九大报告中我国主要社会矛盾的变化,以及一系列“新判断、新概念、新要求”的内容进行集中讨论,结合工作实际,阐述认识、理解和建议。国际分公司党支部在天津鲁能泰山7号院B区工地会议室召开学习十九大精神专题会,会议采用读原文、提问题、集体答题的形式,取得较好成果。

国家人类遗传资源中心项目部、美兰机场二期扩建项目部分别开展“知识答题”活动。其中美兰机场二期扩建项目部积极参加“十九大精神进一线和工程质量知识竞赛”活动,据了解,此项活动共有10家参建美兰机场二期扩建项目单位参加,北京建工美兰机场航站楼项目部共派出两支队伍,分别代表航站楼、工作区参加竞赛。在经过必答题、抢答题、冒险题三个环节的比拼之后,两支队伍以总分220分的成绩遥遥领先,并列第一,最后两对进行加时赛,分出胜负。目前,美兰机场二期扩建项目东北指廊、西南指廊、西北指廊正在推进屋面钢结构安装,东南指廊正在进行二层顶板混凝土结构施工。**综合报道**

和田分公司团支部 专题学习“十九大”

本报讯(通讯员 赵小娟)12月15日,和田分公司团支部积极响应号召,组织青年团员进行专题学习“十九大”报告精神。

会上,与会青年在之前学习的基础上,集中学习了十九大报告,人民日报关于学习贯彻党的十九大精神系列评论员文章,着重把握好《中共中央关于认真学习宣传贯彻党的十九大精神的决定》的10个方面内容和6个聚焦要求等内容,与会青年踊跃发言,畅谈感悟。

通过这次“十九大”报告专题学习,青年们找问题、找思路、明方向,有了非常直接的收获。

水电分公司党支部 开展专题党课教育

本报讯(通讯员 卢玮玮)近日,水电分公司党支部在高井二楼会议室召开党员大会开展专题党课教育活动,党支部书记李文斌以“不忘初心、恪守党纪国法红线;廉洁勤政、助力水电健康发展”为题讲党课,通过五部分内容,生动形象的让大家学习如何做一个“廉洁廉政”的党员与带头人。同时,党课结束后李文斌与每名党员及部门负责人签订了“廉洁承诺书”。

青春加油站 离团不离心

本报讯(通讯员 马楚薇 张海宝)暖暖的冬季暖暖的心,12月6日,石榴庄项目联合通州两站一街项目部团支部组织近30名青年团员举行“青春加油站、离团不离心”暨超龄团员退团仪式。使青年和团员不忘使命,积极进取,用勤学习、善创造、甘奉献的实际行动,为单位贡献力量。公司团委书记尹文雯参加了此次退团仪式。

在退团仪式中,所有团员在团旗下重温了入团誓词,希望大家能在迈向更高目标的同时,永远记得自己曾经是一名光荣的共青团员,并以此作为寻找方向的新动力。

最后,公司团委书记尹文雯对青年团员提出以下三点要求。一是要用十九大精神武装团干部、覆盖广大团员、带动更多青年,切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”,引导广大青年听党话跟党走,在实现中国梦的生动实践中放飞青春梦想。二是增强身为团组织一员的光荣感和使命感。三是要求青年团员抓住机会成长自己,要努力提高自身学习,提升自身实力,与公司共同发展。

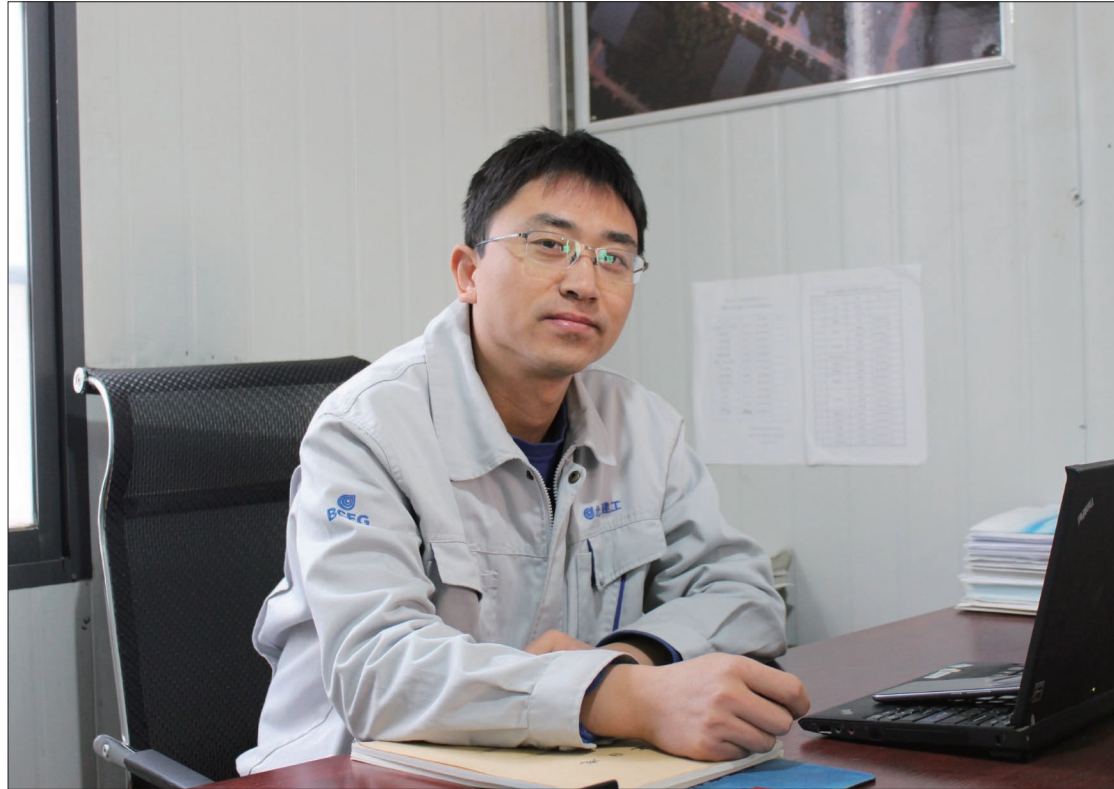
重庆分公司召开 2017年度职工之家评议会

本报讯(通讯员 邓在军)为深入贯彻落实党的十九大精神 and 中央群团工作会议要求,增强工会组织的凝聚力和吸引力,以职工之家建设推动工会工作整体水平的提升,更好地发挥工会组织的职能作用,重庆分公司工会于12月19日在分公司会议室召开2017年度职工之家评议会。

本次会议由分公司工会主席贺宝全主持,分公司自有员工40人参加职工之家评议。通过本次评议活动的开展,将增强工会组织的凝聚力和吸引力,对工会工作进行深入检查,不断改进工会工作。分公司工会将更好的服务企业、服务员工,为分公司在新的一年里可持续发展不懈努力。

汪潇驹: 融入铁军团队 在350米超高层建功立业

文/赵小娟



“恭贺国瑞·西安金融中心封顶大吉”、“新时代、新征程、新高度”……在国瑞·西安金融中心的高楼上，挂满了祝福条幅，项目现场也是一派热闹吉祥的景象。这天是2017年11月29日，国瑞·西安金融中心正在举办封顶仪式，标志着该工程历时两年，正式实现结构封顶，350米“西北新地标”落成。一路攻坚克难，一路砥砺前行，是无数人的辛苦与汗水铸就了这一时刻的成绩，每一位辛苦付出的建设者，用他们的辛劳铸起了这座地标建筑。国瑞·西安金融中心工程的建设团队，以无畏的勇气和执着的毅力，在工程建设中勇往直前。作为项目总工的汪潇驹，是这个团队中尤为重要一员。

汪潇驹自2015年元旦调入四建国瑞·西安金融中心项目部以来，能够快速融入铁军团队，全面主持该工程的策划部署、技术、质量管理、创优、创奖工作。他是项目总工，是《西北地区350米超高层综合施工技术》28项研究课题的主要负责人，是“科技创优青年突击队”队长，国瑞·西安金融中心项目部技术团队在他的带领下一路走来，克服了诸多困难，成果显著，截至目前已取得实用新型专利11项，申报发明专利4项，获得陕西省工法1项，已完成的《超高层基础及复杂构件施工关键技术科技成果报告》成果被北京市科技成果评审专家组评定为国内领先。目前，国瑞·西安金融中心工程已被列为2016年全国建筑业创新技术应用示范工程、国家绿色施工科技示范工程、全国建筑业绿色施工示范工程。

在工程施工过程中，汪潇驹始终坚持“技术引领、策划指导、方案先行”的工作思路和严谨的科研精神，着力做好前期策划和方案编制工作。“超高层施工难度大，前期做好策划部署非常重要，部署正确，开展施工才能顺利”，这是汪潇驹常说的一句话。也正是基于此，他和项目管理人员同心协力，在工程前期就把施工中可能出现的各种问题和困难逐一分析清楚，结合实际经验，制定阶段性的解决思路和方法，通过各方面学习研究，逐一击破。汪潇驹说“一般超高层的工程，受地标性位置的制约，施工场地都有限，但我们这个工程现场更是特殊，基坑四周不是别的已建工地就是市政围墙，只有南侧仅有两千平米的场地道路。这是当初进场想要展开施工所面临的重大难题，钢筋加工厂、钢结构堆放、临时周转材料都需要场地，按照常规的超高层施工模式，塔楼是主线，应该先施工塔楼，再施工车库。但是这个现场，如果先进行塔楼施工，甩掉周边的车库施工作为料场，那么车库就一直建不了，所以我们打破常规，先干地下车库，同时施工塔楼，在塔吊选型安装上也是先按大型平臂吊服务于全地下工程，再换动臂吊专门进行塔楼施工，这样以来，地下车库先封顶，考虑车库顶板承载力并经过加固和荷载验证后，就可以给塔楼创造施工场地，车库、塔楼都不耽误”。如今，提起当初面临的困难，他比较淡然。但孰不知，当初为了解决这项难题，整个团队经过无数次探讨、研究、论证、顶着各方面的风险和压力才决策和实施了这个方案，如今的事实证明了当时这种策略的正确性。

基础施工阶段，为了又好又快、保质保量的完成1.95万方基础筏板大体积混凝土浇筑工作，他内通外联，积极听取生产管理、劳务作业、外协保障等各部门的意见，为了有效提高施工进度，综合利用泵车泵送、溜槽输送、灰斗吊运的施工方法。在这之前，为降低大体积混凝土的中心温度，解决大体积混凝土施工时的流动性与粘聚性的矛盾，并提高混凝土的自身抗裂性能。在他的带领下，项目部和搅拌站展开多轮试

配，确定最佳配合比，多次组织专家论证混凝土配合比和浇筑方案的可行性，并利用大体积混凝土无线测温仪进行后续数据的收集和分析，得到专家的一致认可。“我们在做试验时，通过各种分析，选择温度最低的配合比。试验大概进行了12次，这12个配方要不断调整，即横向12个，竖向12个，矩阵式，然后进行对比，通过理论计算，再加上实际的检测，最后经过试验，我们计划的温度最终控制在六十多度，最终浇筑时实际监测的混凝土最高核心温度是63℃，这个效果是比较理想的”汪潇驹总结道。

主体施工阶段，为了施工好首层的V型柱，他带领技术人员利用BIM技术进行三维建模，模拟施工方案，采用经纬仪和GPS系统进行定位检测。数十次的组织施工人员熟悉图纸，深刻领会设计意图。针对V型柱顶部连梁的支撑体系，脚手架的支撑也呈现了V字型，加上支撑高度达15.3米，上部的混凝土梁达1.8×2.5米这样的危大问题，他和技术人员一起，放弃休息时间，连续一周，进行计算分析，多次现场论证敲定了安全、经济的支撑方案，并最终通过了专家论证，使首层的V型柱施工成功实施。

针对广泛存在的墙体开裂问题，在钢板剪力墙施工前，汪潇驹及时启动了由中建商砼等单位共同参与的样板墙配合比试验研究，并聘请国内知名材料专家对配合比进行把关，及时确定了调整方案，最终在配比方面取得了成功。“我们在搅拌站做了3道墙，通过模仿工程实体，1:1的比例施工，然后模拟混凝土的配置，从而进行现场实验，寻找减少墙体出现裂缝的最佳方法。得到了比较理想的效果。”汪潇驹坦言实验的过程很不轻松。之后，又及时组织以北方工业大学等高校为核心的高校团队通过试验数据分析讨论，提出了大胆的防治混凝土裂缝措施，该措施经过专家论证并被现场予以采纳。同时，组织专家对现场混凝土配合比提出了调整的建议，中建商混对配合比进行了调控，最终确定现场钢板剪力墙施工的最终配合比，现场结果表明该项研究有效解决了钢板墙的裂缝问题。“关于这个成果，我们已经做了北京市科技成果鉴定，我们用最廉价、最经济、最实用的方法，解决了几乎超高层钢板混凝土剪力墙混凝土容易开裂的质量通病问题。”说到这里，这位年轻的项目总工脸上浮现出一丝笑意，那是一种无法掩饰的内心自豪感。

国瑞·西安金融中心工程工期短、质量要求高，为达到甲方建设目标，汪潇驹在已有的北京绿地中心工程的超高层经验基础上，广泛参观学习国内其他超高层施工经验，对中建系统的核心筒施工顶升平台、建研院的爬模系统、爬模顶端钢平台等不同的设备进行研究，对比分析各种设备的构造及安装使用的优缺点，最终提出了的观点是：“超高层的施工进度快，质量效果好，不在于设备高精尖，劳动力数量多，关键在于塔吊、爬模、混凝土浇筑设备、劳务管理等的合理选型、搭配和效率，只要各类设备之间搭配合理、劳务管理周全，策划好了，用常规设备就能干出好活”，于是他带领项目管理骨干，精细的制定了动臂塔吊爬升计划、竖向钢结构柱子分节、采用优良的混凝土浇筑设备、结合主体结构特点设计爬模体系、研究混凝土预期强度、使各项科技、组织管理措施并肩齐驱，做到了工程技术、管理效益最大化。在这方面，正是由于他锐意进取，研究好学的作风精神，影响着技术团队，对工程核心筒结构特点把握到位，对超高层核心筒塔吊、爬模、钢柱分

导语:汪潇驹,1983年生人,一级建造师、高级工程师。自2006年毕业后到北京建工集团参加工作以来,从普通工程的技术员到重点工程的项目总工,近些年经历了通州区物流基地D01地块项目等几项大型住宅工程、260米北京绿地中心工程、350米超高层国瑞·西安金融中心工程,汪潇驹在工作中以一步一个脚印的姿态,脚踏实地,稳扎稳打,坚持理论与经验并重,全面提升自己,独立撰写并发表了《钢板-混凝土组合剪力墙裂缝产生机理及裂缝控制技术研究与应用》、《超高层冬期结构施工三项技术要点》等多篇论文,取得《一种水资源循环利用的混凝土试块标养室》、《一种钢管桁架悬挑楼承板三角支撑及模板支撑体系》等多项国家专利。

节、混凝土强度、混凝土布料机的相互制约、相互影响的关系理解深入,针对其结构形式的核心筒楼板与墙体同时施工的方法选择正确,以降低成本、确保质量、提高施工进度为目的进行了正确的方案部署策划,才使得在现场日常生产环节中,塔吊、钢结构、爬模、布料机等设备顺利完成了每次的顶升、安装和施工,从未发生互相掣肘现象,为核心筒标准层生产进度上实现3天一层奠定了坚实的基础。

西安市,乃至西部地区混凝土最高泵送纪录只到245米,国瑞·西安金融中心工程混凝土泵送高度达350,面对超高层泵送这个难题,整个西安市场所有的搅拌站都很棘手,各家搅拌站都没有350米超高层泵送经验。“工程初期,各方面领导均担心我们这个工程的混凝土超高层泵送和质量问题,这也是我们在超高层施工方面所面临的一个巨大挑战,但是我们必须迎难而上,去解决它”汪潇驹这样说。在混凝土泵送到了150米的时候,安装了高压泵管,超高层泵送措施正式启用,在不断的借鉴学习的基础上,他对项目技术部和搅拌站试验室制定了200米、260米、310米、350米四个阶段的混凝土配合比研究计划,在搅拌站的砂石料选材上反复无数次做对比试验,以应对现场可能出现的各种有可能造成堵管堵泵的情况。每次浇筑混凝土时都用心观察配合比和高压泵的性能情况,边观察边研究,边制定下一个高度计划。在他的带领下,两个搅拌站互相关心,边学、比、超竞赛,最终顺利攻克350米泵送大关,顺利完成结构封顶计划,并在西北市场创造了超高层泵送的新纪录。尤其是高科搅拌站,他们总经理在结构封顶仪式上既喜悦又感激的说出了一番话“真是感谢北京建工四建,感谢你们汪工在350米超高层泵送的历程上,全程给予的指导和帮助,使我们搅拌站在只有130米泵送经验的情况下,创造性的完成了350米的泵送高度,实现了泵送技术质的飞跃。”

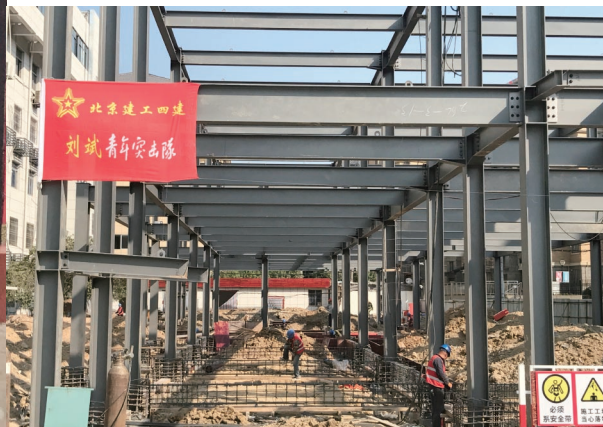
今年,9月14日至15日,由北京建工集团科技质量部组织的集团首届“超高层施工技术交流与工程观摩会”在国瑞·西安金融中心工程项目召开,自集团各二级单位的技术、生产、安全等业务部门负责人共计130余人参加,整个观摩历时4个小时。在51层,国瑞·西安金融中心项目主任工程师汪潇驹认真地为观摩人员解答各类问题,不同温度对幕墙有怎样的影响?临水供应怎么解决?实际施工多少米会用高压泵送混凝土、怎么尽量避免堵管堵泵?有的同行关心实际施工的问题,也有关心建筑功能应用的问题,汪潇驹都一一解答,从液压爬模体系的设计,到核心筒的施工方法,再到动臂塔吊的安装与爬升等等不一而足。大家或是拿出纸笔记录,或是拿出手机拍照,谁都不想错过这绝佳的学习机会。在15日召开的超高层建筑技术交流会上,汪潇驹结合工程实际,从基础底板施工、核心筒施工、消防临电等13个方面向大家作了关键技术交流,他同时表示将再接再厉,在科技创新方面结出更多硕果,树立集团超高层施工领域的标杆。

可以想见,如今侃侃而谈,自信从容的项目总工汪潇驹,在初入职场的时候也一定是懵懂茫然的。但是在北京建工“建楼育人”去企业宗旨的引领下,他用一步步的前进、一次次的收获走到今天,以勇毅笃行之姿担起350米超高层国瑞·西安金融中心项目技术总工的担子,与四建铁军团队一起在这项超高层工程刻苦钻研,大胆实践,建功立业。如今,该项工程历经两年胜利封顶,创造西北第一新高度,这就是对他们一切付出的最好回报。

建工速度 闪亮衢州

——我公司首个EPC项目衢州市柯城区政府改造项目建设纪实

导语:为了打开衢州市场牵肠挂肚的公司副总经理杨志欣最近一直在一线指挥,他对装饰分公司的表现非常认可,他说“装饰分公司打出了四建铁军的士气,让建工速度闪亮衢州”!



本报讯(记者 王君 付其明)12月13、14、15日,连续三天,衢州一直在下雨,位于柯城区荷三路两侧的市区存量资产改造及业务用房工程的施工脚步却并没有因为下雨的原因而停下来,工人们依旧按照正常的节奏有序地开展施工。在这个工地,涵盖了十个旧楼改造,三个新建,转一圈下来,将近两个小时,由于工期要求极为短暂,项目部的每个人都紧绷着一根弦,在现场随时可以看到他们忙碌的身影,用项目负责人刘斌的话来讲:这是另外一种“博鳖会战”。

衢州市柯城区市区存量资产改造及业务用房工程位于衢州市柯城区荷花西路以西、荷花西路以东、荷三路两侧。工程内容包括原有建筑的立面改造和室内改造、新建建筑及装修、市政配套设施的改造及提升等,项目占地总面积约10万平方米,涉及地上建筑总面积38500平方米,其中进行立面改造、室内改造面积约30000平方米,新建建筑面积8500平方米,地下面积4300平方米。该项工程作为公司进入浙江市场以来的首个EPC项目,主要是为市区存量资产的升级改造,优化市区存量资产内环境建设,为整个市区的绿化及城市环境建设发挥作用。

建工速度 彰显铁军风范

按照合同要求,改造工程在交楼后,我方必须在两个月完成,包括屋面防水、外墙真石漆、室内腻子涂料、走廊吊顶、会议室重新装修、弱电智能化、安防监控、市政园林等;新建部分,图纸确定后三个月完成全部施工内容。“三个新建工程虽然面积不大,但施工难度很大,南二食堂和信访中心基础为钢筋混凝土独立柱、连梁连接,地上为钢结构,三个月完成土方开挖、地基基础、主体结构、二次结构、水电安装、装修等,对施工组织的要求非常高。”刘斌表示。



但真正施工起来,工期往往要比合同工期更为紧迫。就在11月底,原定于12月底完工的柯城区四大领导班子办公楼改造提前至12月15日完成,使原本短暂的工期显得极为紧张。

“在11月20日之前,由于会议室、领导办公室的图纸甲方迟迟没有确认,我们主要是进行一些普通房间的翻新,20日之后才开始做会议室和领导办公室的翻新装修,这些装修施工往往比较复杂,需要全部拆除,重新做吊顶、地面、隔墙,而且都是造型顶、造型墙,地面需要拆除重新做,在短短20天的时间内完工,对于我们项目部而言确实是一项不小的挑战。”但面对挑战,这个曾经参与过新海航大厦、海渔广场等项目装修施工的80后干将,已将施工部署了然于胸。“这项工程是四建公司在衢州市场首个EPC项目,也是打开衢州市场的一扇门、一张名片,我们必须确保履约,打好第一仗。”刘斌坚定地说。“为了保工期,项目部20余名管理人员连轴转,从8月份进场到目前,没有节假日。白天大家奔波在施工现场,晚饭后加班做内业资料,每天到晚上十一点是常有的事儿。每天下午六点,项目部定时召开生产会,将施工安排精细化落实到小时、落实到责任人,并签订责任状;另外,就是增加施工人员,为了保证工程的质量,所有一线工人都是从北京调过来,

在劳务的选择上,都是装饰分公司合作很多年的‘战友’,打起硬仗来毫不含糊,在施工高峰期时,人数有200多人,为保证我们能够按时完工创造了非常有利的条件。同时,公司也给予了我们工程施工很大的支持,从材料采购到资金使用上,合同走得都是绿色通道,一般合同三天时间就可以盖章生效。此外,就是装饰、金属、水电三家单位之间的协同作战,每栋楼分别和他们一起排进度计划,根据现场实际及图纸进度,及时调整总进度计划,并根据总进度计划制定详细的月和周进度计划,根据进度计划调整施工人员,保证不窝工的情况下加快施工。”



精细的施工安排和有效的施工部署,确保了工程顺利施工,截止到12月15日,北区四大领导班子办公楼完成办公室装修450余间,会议室1000平米,道路、停车位12000平米,景观绿化35000平米。12月15日之后,北区5#(原档案楼)、南区7#(原审计楼)、8#(原人劳局)、10#(原农业局)、12#(原行政服务中心)及地下车库将会陆续开始施工。

集思广益 攻克施工难题

最先施工的北区1#—4#楼,其中1#楼需加装室内电梯,涉及楼板拆除、墙体加固等技术难题,2#、4#楼加装室外电梯,可以说,电梯施工对于项目部而言是一项不小的挑战。

“尤其是室内电梯改造,涵盖了设计、拆除、新建钢结构、二次结构、装饰、机电、弱电等多项施工内容,就楼板拆除这部分施工,可谓是费尽了心思”技术主管伏立志说道。

“由于原建筑施工图纸遗失,楼体结构形式不详,施工难度比较大,我们只能采取现场一点一点剔除的方式来研究楼板的结构形式,最终确定整栋楼的结构形式为砖混框架式结构。”这种结构的楼体在拆除过程中非常困难,为此,项目部专门邀请公司技术方面的专家现场给予指导,经过两天的反复研讨最终确定具体的施工方案。在拆除中,项目部根据工程实际情况及图纸要求,搭设满堂脚手架,拆除人员从五层楼承板自上而下拆除楼板,在距墙250mm处用切割机将楼板按原预制板分块两端头切割,以保证结构安全。楼板拆除完毕之后,用水钻分段将结构梁拆除,每段长度不大于1m,绑扎牢固之后,由工人清运出场。“在电梯改造过程中,由于场地狭小,所有的材料、垃圾包括钢柱、钢梁全是靠人工搬运,在

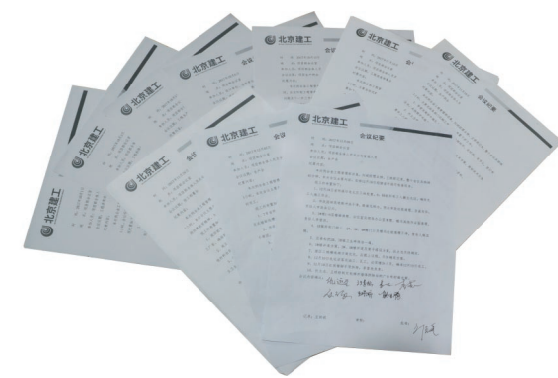


浇筑混凝土施工时,工人们也是将混凝土一车一车推到施工现场,非常不易。”

电梯门厅改造也不是件简单的事。“如果做电梯门厅,必须要拆一道墙,将来作为电梯厅的入口。这面墙,不是框架结构,而是砖混结构,在拆除墙面的过程中应考虑到受力的问题,一旦出现问题,后果就很严重”伏工谈到。为此,项目部在拆除墙面之前,在拟增加钢梁的位置,从一端开始向另一端均分别凿出3个500mm长,4皮砖高的砖洞,每个砖洞内放置一个0.5m长的工字钢,在缝隙处灌满无收缩灌浆料。待工字钢安装完毕之后,将工字钢之间的砖墙拆除,再将两根矩形钢柱塞入工字钢中,之后安装钢梁,待钢梁和钢柱均已完成之后,再拆除墙面。“这种施工方法,确保了墙面在拆除过程中的安全,效果也是不错的。”

顶住压力 实现完美履约

衢州市柯城区市区存量资产改造及业务用房工程作为公司进入衢州施工的第一个项目,也是四建工程承接的首个EPC项目,于项目于公司而言,其意义不言而喻。对于设计主管徐建峰而言,体会应该会更深。“EPC项目不同于普通的工程建设,之前我们建工程,设计是提前做好的,EPC项目更注重于发挥设计在整个工程建设过程中的主导作用。但由于改造项目需要面对的业主方有很多个,尤其是南区的5栋楼,使用单位有30余家,我们需要根据每一家单位的需求进行设计,但由于前期一些原因,直到最近我们才和他们对接上,而业主方留给我们与各单位沟通的时间只有不到两周,时间非常紧迫。”时间紧、任务重,徐工只有一家单位一家单位的跑,“沟通中,有的单位需求简单,我们先设计施工,需求复杂的再一点点‘啃骨头’,最终目的只有一个,让业主方满意。”为了让业主方满意,和徐建峰一样,项目部每一个人都在用自己



的行动去诠释,项目负责人刘斌在接到工期提前的通知后,果断将回家的车票退掉,在妻子和女儿来探亲的五天时间里,只陪着吃了两顿饭,每每想起此,满心愧疚;预算员杨若曦,在前期没有施工图纸的情况下,面对成本压力,尽快熟悉衢州定额,逐项进行成本分析,刚工作一年的他时常加班到深夜,累了趴在桌子上眯一会儿,醒了接着干活……

回京正好赶上周五,在项目部的食堂里,做饭的师傅们正在为大家伙包着芹菜肉馅的饺子,每周五吃饺子已经成为项目部的习惯,“大家大多都是从北方过来的,吃饺子有‘家’的味道。”师傅们在嘴里跟我念叨着。食堂的墙上贴着一周的菜谱,早晨有馄饨、包子、蛋炒饭、粥,中午有炖排骨、鸡腿,晚上有炸酱面,“吃好了,大家才能有气力干活,才能不想家。”中午吃饺子的时候,刘斌、崔迎春、徐建峰他们几个围坐在一起,聊的不是家常,依旧是工作,有时候为一个问题,相互之间争论半天,这就是铁军作风。据悉,四建公司在衢州同时承接了衢化棚户区改造安置房一期西区块项目,衢州市场在逐步打开,四建人也将继续保持工作激情,团结协作,确保质量,确保安全,加快施工速度,实现完美履约!

青春絮语 Youth Whispers

家书
一封致天地

文/辛晓洁

今日,清风徐徐,阳光和煦,收音机里吟唱着陈百强的这首《念亲恩》“长夜空虚使我怀旧事,明月朗相对念母亲,父母亲爱心,柔善像碧月,怀念怎不悲莫禁……”,就这样轻轻缓缓地流淌进我的心里,顷刻间,父母血浓于水的爱迅速盈满我的心房,思绪再也无法平静,于是,想写一封家书致天地——父母。

父亲是天,父爱伟岸。

父亲,我想对您说,自我呱呱坠地那一刻,您就用宽大厚实的手掌将我托起,脸上洋溢着幸福的笑容,手掌心的温度传递到我身体的每一寸肌肤,温暖、安稳。随着时光流逝,我已经从襁褓中的婴儿开始了依偎学语,蹒跚学步,屋里的床、沙发、柜子、墙都成了我学步的辅助工具,一边挪着颤颤巍巍的步子嘴里还咿咿呀呀地说着什么,像是在向您诉说学步的艰辛,这时的您总是守护在我的身边,视线随着我的移步而移动,从未离开过……

时间很快,就这样一晃,五年过去了,我已经蜕变成了上蹿下跳不爱着家的“假小子”,留着一头短发,和小伙伴奔跑着玩耍着,您总是在身后呼喊“闺女,慢点儿跑,别摔着”,那时候的我根本听不到回荡在身后的叮嘱,任凭它消散在风中,现在想想您当时可定会有些失落吧。虽然那时小小的我总是会有些小小的不听话,但是只要您在我身边就会是大手牵小手给我保护,高大的身躯在阳光下投下身影为我遮风挡雨,您的手糙了,您的身影佝偻了。最记忆犹新的是那次我贪玩,一时都忘记了回家的时间,从早到晚都没有告知家里一声,后来我才知道您和母亲找遍了大街小巷,一遍两遍……焦急的呼喊声、找寻着,我没有听见也没有看到。天渐黑,路灯亮起,小伙伴们也都散了,我这才拖着脏兮兮的身体往家走,也许那时候的小伙伴和我一样只知道渴了、饿了、累了才回家,所以还没等进家门就远远地喊着“爸妈,我饿了”。没有听到父母的回应,只“啪”清脆的一声伴随着一阵火辣辣的疼痛,父亲的一巴掌落在了我后背,因为没来得及反应还打了个趔趄。那是您第一次动手打我,害怕的我没有哭出声来,我很疼,您也很痛,宽厚温暖的大手一把将我揽到怀里,作为家里的一片天您第一次湿了眼眸。

我深切地体会到:有一种关心叫幸福,它不用语言,只能用心去体会。父亲的一份爱就足以撑起一片晴朗的天空。

母亲是地,母爱细腻。

母亲,我想对您说,是什么时候您的两鬓添了白发,又是什么时候皱纹爬上了您的脸颊,我是在对我一路的陪伴和照顾中。我长大后就记得父亲外出工作经常不在家,家里家外的大小事情落在了您一个人的肩上。依稀记得上学的日子,寒风刺骨的冬天您坚持每天早起为我准备早餐,为了让我在温

暖的被窝里多睡会儿,哪怕只是一分钟,您都提前帮我准备好洗漱水、挤好牙膏,点滴小事您都亲手帮我做好,我却觉得理所应当。酷热难耐的夏天为了让我吃的舒服,您坚持天天中午顶着偌大的太阳跑来学校给我送午饭,无论风雨从未间断,看着我吃的也不亦乐乎,您一脸满足。一冬又一冬,夏了又一夏,您的爱呵护我一路成长。

人人都说闺女是妈贴心的小棉袄,而我留给您的是一次又一次的离别和泪水。大学四年转瞬即逝,当初报考志愿的时候自己只一门心思想着要走出去,越远越好,看看外面的大千世界,殊不知您是有多想把我留在身边,带着兴奋激动的心情踏上离家的车子,转头挥手再见,您拭去了眼角的泪水,只是不愿阻挡我前进的脚步。在我向往的大学生活里您的每一个电话,每一声叮咛还有每一次欲言又止的思念都被我草草了之。人生路都一样,毕业之后我同样也面临着择业的问题,那时的您像个孩子一样小心翼翼地询问我“工作有想法吗,找一个离家近点儿的怎么样,这样方便爸妈照顾你”,我莞尔一笑,心中千丝万缕,只因还没把要去海南发展的决定告诉您。我是您身上掉下来的肉,身体里流淌着您的血液,不需要多余的解释您就察觉到了我的迟疑,您握着我的手和颜悦色地说道:“女儿,不要有压力,妈只是说说,家里有什么好的,人总归是要出去走走的,不能只做井底之蛙,跟着自己的心走,别让自己后悔”。我知道纵使您有千般万般不舍,也都不想成为我成长道路上的绊脚石,给予莫大的支持是您唯一能做的。这次的离别,我没有匆匆地踏入车厢,转身的拥抱是我深深的自责,您哭了,像个孩子一样,瘦弱的身躯在颤抖,小棉袄从未给过您温暖反而是一次次的伤心。在祖国的最南端,我只能将未尽的孝心放进电话筒,让绵延的电话线传递给您,每一次的通话您都会叮嘱让我今后少打电话,长途话费挺贵的,而每一次您通话的喜悦也都是无法掩盖的,我怎能不知道您多想和我说话,哪怕只是简单的寒暄,无聊的抱怨,我的好心情坏情绪您都放在心里,母子连心,一切的一切我都知道。

我深切地体会到母亲的不易,她在为我呈现爱的花朵时,缤纷灿烂的背后却隐藏着种种苦涩。母亲的一份爱就足以滋养一片肥沃的土地。

天之高,永不及于父母思念儿女之情;地之阔,永不广于父母疼爱儿女之心!爸爸妈妈给我的不少不多,足够我在这年代奔波,足够我生活。你们给予的爱,是一种永恒地生命之爱,是我用任何形式都不可偿还的。

慈爱无边,我沐浴着细腻的母亲爱而前行;

慈爱无边,我依偎着伟岸的父爱而成长;

郑重道一声,你们辛苦了!

沉甸甸的爱

文/王静雪

回家时,日夜兼程,翘首期盼;离家时,依依不舍,大包小裹。八天的假期很快就过完了,不少游子再一次背上行囊,挥别父母,匆匆忙忙又踏上返程的路。大包小包提溜着,行李箱推着拖着,假期总是太短,行李箱总是太小,而每一只临走的行囊,都藏着一份牵挂。

还记得我第一次离家出行,是去邯郸读大学。承德围场到邯郸全程八百多公里,如果坐火车,还需要在北京中转。每到寒暑假,开学季我都是拉着沉甸甸的行李箱,提着大包小包,为了能赶上下一班列车,匆忙地在人群里穿梭,周转在北京北站与北京西站之间,感叹北京生活节奏之快。背井离乡,父母对子女最直接的爱,便是想尽办法装满你的行李箱。每次电话里不经意间提到任何东西,父母都记得清清楚楚,于是,小小的行李箱不知不觉被父母悄悄装满。结束了一天的旅程后,最让人期待的,那便是与宿舍的伙伴分享从家乡带来的好物,有从四川老家带来的腊肉、香肠,有爸妈晒了一夏天的沙果干,还有外婆一针一线纳的鞋垫……我们一边大快朵颐,一边吐槽家人的良苦用心。长大后,我们才知道长路漫漫,沉甸甸的行囊会增加旅途劳累,但是对于我们来说,或许要的就是这份沉甸甸的劳累,让自己真切地感受到亲情的分量。

后来大学毕业了,我来到了离家更远的海南工作。也许是年纪增长的原因,也许是不在依附父母,可以独立生活的身份的转变,让我慢慢的对父母有了浓浓的惦念。在为数不多的回家路上,即便也要经历舟车劳顿,可我依然选择拎很多的包裹。里面有送给亲朋好友的椰子粉、椰子糖,也有来海南旅游都会带一些回去的超人气黄灯笼辣椒酱,水果就更不用说了,几

乎是每次回家都会带的必需品。有一次,都已经不知道要带什么回去的时候,我选择了带我们家人根本就不太擅长烹饪的海鲜,带海鲜要比其他东西麻烦些,需要用白色泡沫箱,外面用胶带封得紧紧的,里面放着冰块用于保鲜,而我也只是想让他们尝尝来自海南的味道。到家之后少不了父母的一顿唠叨:这些东西哪里都能买到,何苦千里迢迢的带回来。我想,这时的我跟那时的他们是一样的吧,想把身边最好的东西给他们,我们不善于用语言抒发对彼此的深情厚谊,只能用一个包裹

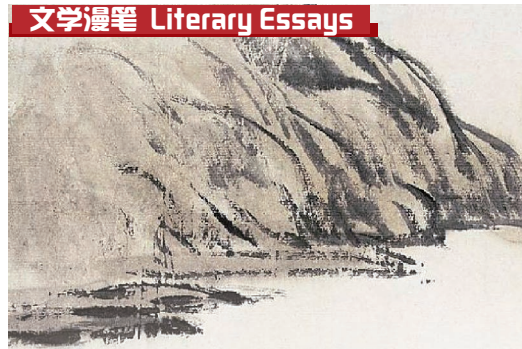
代替表达。以前,我以为这些沉甸甸的包裹是种“负



担”既不值钱又折腾而现在我更明白这是一种祝福和牵挂。

东西并不昂贵,但里面包含的情愫却很多、很重……

文学漫笔 Literary Essays



儿行千里

文/辛晓洁

家,在心中是什么?
家是离开时,父母的千叮万嘱;
家是归来时,父母的翘首盼望;
家是陪伴时,父母幸福的笑容。
你是父母放飞的风筝,
不论飞的多高多远,
那根线永远牵在亲人手中,
儿行千里,
父母的担忧谁懂,
我行千里,
愿父母长青不老松!

雪中畅想

文/周进升

骑着自行车
在雪中
滋滋呀呀
是轮胎和雪儿的亲密接触
风挟着雪花
拍打着脸
像刀子一样
刺入并不细腻的皮肤

那个骑车的小伙
万分小心也摔倒了
他痛的想哭
又发现
雪是如此的温柔
融入你的身体
温暖你的心田

三个小孩
开心的欢笑着
堆着雪人
他躺在雪地里
轻轻的想
你们冷吗
打雪仗吗
摔倒唤醒了儿时记忆

寂静的夜晚
灵动的雪花
三个小孩的欢声笑语
小孩儿
恳求让他折一根树枝吧
为你们的雪人儿
添一对翅膀
圆一个人的梦想

