

北京建工四建

BEIJING JIANGONG SIJIAN

2017年9月29日 星期五 第9期 总第167期 内部资料 免费交流

中国品牌内刊 & 全国建筑行业精品报纸 & 全国工程建设行业“金页奖”报纸



扫描二维码，关注“北京建工”官方微信公众号

让党旗在京外高高飘扬

——北京市国资委调研四建公司京外区域党建工作



本报讯(记者 王君 通讯员 赵小娟 马亚丽)为深入了解掌握京外企业党建工作情况,推动市国资委系统党建工作整体水平提升,北京市国资委党委副书记、巡视员赵林华、副巡视员屈少波率队赴西安、海南进行调研慰问。

在西安,赵林华在集团党委副书记、工会主席焦玉锁的陪同下,来到由公司承建的“西北第一高”国瑞·西安金融中心工程现场,观看了项目文化墙,并登上工程52层作业面进行现场察看,边走边听取工程情况的介绍,询问工程的进度、质量安全、使用功能及员工工作生活等情况。随后,赵林华一行来到项目部办公区,参观党员活动室,深入了解党总支工作开展情况,并为项目党员突击队授旗。赵林华对项目党总支融入工程建设中心,团结带领全体参建员工,全力打造西北地标性品牌工程,树立首都国企良好形象给予充分肯定。调研过程中,赵林华等调研组领导和焦玉锁看望慰问了项目一线党员干部职工,为党员突击队代表张进红授旗,并发放了慰问金和慰问品。

在市国资委京外企业西北片区党建工作座谈会上,国瑞·西安金融中心项目党总支书记张进红作了题为《“四抓四促”筑堡垒,推动区域建设展作为》的党建工作汇报,交流了党总支抓思想引领,促党组织号召力的提升;抓融入中心,促党组织战斗力的提升;抓联创共建,促党组织保障力的提升;抓以人为本,促党组织凝聚力的提升的具体做法。目前,国瑞·西安金融中心项目建设已突破330米,正冲刺350米高度。焦玉锁在交流发言中首先代表集团公司党委对市国资委党委长期以来的关心、指导和帮助表示感谢,并简要介绍了集团公司党委在集团实施“走出去”战略中,落实全面从严治党要求,深入贯彻全国和北京市国企党建工作会议精神,着力加强顶层设计,强化责任落实,坚持“四同步”原则,推进“两学一做”常态化制度化,深化创先争优,建强京外基层支部堡垒,以京外区域党建科学化水平提升助力集团转型发展的经验做法。

赵林华用“兴奋、振奋;欣喜、欣慰;自尊、自豪”三组词,表达自己看到大家昂扬的精神面貌、工作成效明显后的心情,又用“鼓舞、鼓励;激励、激发;启示、启迪”三组词,表述自己调研后受到的感动和启发。在谈到京外企业党建工作的目标和路径时,他从企业党组织的特殊功能作用出发,提出了积极探索创建“政治经济、融入引领、凝心聚力、学习创新、服务保障、和合联合、人本民本、阳光绿色、学校家庭、战斗堡垒”“十型”企业党组织的构想。就下一步加强京外企业党建工作,赵林华提出了“十条”思考建议:一是首善之区,标准首善;京外企业,融合京外。二是思想先导,集约思想;责任使命,担当责任。三是系统组织,统筹系统;基层组织,扎根基层。四是组织体

系,网构组织;干部关键,强健干部。五是“两心”同向,融合“两心”;核心作用,形成核心。六是常态经济,党建常态;规范建设,运行规范。七是文化灵魂,和合文化;制度根本,健行制度。八是载体平台,搭建载体;殊同客观,方式殊同。九是现代,手段现代;变化不变,不断变化。十是人才成事,事造人才;人民为本,回馈人民。

在海南,屈少波在建工集团党委书记助理俞振江的陪同下,先后赴美兰机场二期项目部、海口塔工程调研慰问。在海口塔工程现场,他参观了海南分公司“党风廉政展示厅”,并听取了分公司经理刘磊的汇报。屈少波对海南区域分公司的发展表示肯定,并对海南区域党建工作表示认可。随后,他亲自为共产党员突击队代表刘磊授旗,为生产一线的职工颁发慰问品。

在市国资委京外企业党建工作调研会上,海南分公司党总支副书记王仁京做了题为“‘三服务、三着力’,夯实区域党建促发展”的专项汇报,他从“服务基层助发展,着力促进生产经营工作;服务党员强队伍,着力提升党员素质增活力;服务职工听心声,着力构建和谐团队”三方面详细汇报了海南分公司党建工作情况。俞振江在交流发言中指出,此次市国资委开展京外党建工作调研,有效提升了京外区域党建工作科学化水平。他表示京外党建工作是新形势下集团党建工作的重要组成部分,加强京外党建工作是集团各级党组织义不容辞的责任,是推进集团战略发展的重要保证。下一步,集团将深入贯彻全国和北京市国企党建工作会议精神,贯彻市国资委党委的部署要求,紧密结合集团要求,以“首善标准”开展党建工作。

屈少波表示,海南区域党建工作扎实,党建活动丰富,以“文化引领”汇聚人心。同时,他对京外企业党建工作提出三点要求,一是特别重视抓好党支部建设;二是特别重视支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用;三是特别重视支部活动的制度化、常态化、标准化,通过市国资委即将推行的“一册、一规、一表、一网”,推动党建工作标准化进程。

据了解,四建公司近年来强力落实集团京外发展战略,经营地域由单一的北京市场扩大到天津、河北、新疆、甘肃、陕西、川渝、辽沈、海南、湖北、安徽、浙江等京外区域,党建工作围绕京外区域开拓市场、稳定队伍、建设品牌等发展重心逐步推进,取得了一定成绩,助力四建公司产品结构由过去的住宅工程为主转为以超高层和大型公建为主,五大超高层(428米海口塔、350米国瑞·西安金融中心工程、288米海口中心工程、200米海南大厦、188米甘肃电力调度通讯楼)和美兰机场二期等重点工程花落北京建工四建,四建人承建的百万平米地标建筑在海口市留下了“国兴大道北京建工街”的美名。

市国资委检查公司内控体系建设

本报讯(通讯员 刘润红)9月13日至15日,四建公司作为北京建工集团的二级单位接受了市国资委内部控制体系检查。

据悉,为迎接此次检查,8月25日首次召开内控评价动员会,28日派专人参加国资委组织的内控评价培训学习,31日再次组织内控检查前期会议,强调国资委内控评价检查需要注意的几个方面问题,至9月1日,公司组织各有关部门运用国资委内控自评软件,进行了自查及资料准备工作,9月4日至9月8日,在集团公司协同发展部的指导下,公司内控体系评价工作小组对照北京市国资委2017版内控体系指标,对26个模块涉及的设计完整性和执行有效性指标进行了自查,做好了充分的前期准备工作。

此次国资委内控检查小组一行6人,按照26个模块两两分组,共分3个检查小组进行现场检查,对照企业内控自评软件条款,逐一进行资料复核,采用审阅法、抽样检查、穿行测试法等方法判定指标是否合格。公司的内控体系建设刚刚起步,在很多方面还需要不断完善,通过此次国资委内控检查工作,检查组对公司的内控体系建设提出了很多宝贵意见和建议,结合此次检查发现的问题,公司将进一步完善内控体系建设工作,强化内控日常监督检查和整改,促进公司层面和业务层面各项管理的规范、高效运行,促进企业健康可持续发展。

我公司荣获QC成果一等奖

本报讯(通讯员 罗洁)通州区两站一街项目在2017年4月参加了北京市建筑业联合会举办的北京市QC成果发布会,项目部通过总结结构施工期间方刚龙骨支撑体系在工程中的应用及多处改进与创新,形成“方钢龙骨模板支撑体系创新施工方法”QC成果,通过现场发布会激烈角逐,获得了第32次北京市工程建设优秀质量管理小组(QC小组)成果一等奖。

通过对以往竣工工程的总结,找出以往工程施工中的亮点,并加以改进,形成成果也是项目部日常管理程序中的一个重点。老爷车博物馆升级改造就是一个例子。老爷车博物馆升级改造是项目部2014年完成的一项APEC会议配套工程,工程工期仅73日历天,项目部发挥四建铁军精神,如期且高质量地完成了由拆除到新建的各项工作。在APCE会议之前顺利交付使用,实现了博物馆华丽变身。项目部总结老爷车博物馆升级改造管理的特点,形成了“强化管理,紧抓质量,确保工期,周到服务”的项目管理成果,获得了北京市第八届建设工程项目管理成果二等奖,同时老爷车博物馆升级改造工程项目部荣获“2017年北京市建筑企业优秀项目经理部”称号。

以上成果的取得都是项目部近些年抓质量提高、抓管理创新的理念下形成的,针对每个工程,项目部都在进行前期策划,进行质量薄弱点、安全隐患点、经营风险点的预控,将项目部的管理水平不断提升至新的高度。

思建新创通过资质认定扩项评审

本报讯(通讯员 田力杰)近日,思建新创迎来了由北京市技术质量监督局委派的由4位评审员组成的评审组进行的资质认定扩项评审工作。据了解,此次申请的新项目有散热器的“标准散热量”、“金属热强度”试验;管材的“拉伸性能”、“径向拉力”、“熔融温度”试验等,另外对于北京市推动的装配式建筑工程,思建新创为了抢占市场先机,增加了装配式混凝土构件“传热系数”、“受弯构件的结构性能”试验,针对结构加固工程增加了“耐湿热老化”、“正拉粘结强度”等相关试验。此次新项目涉及到了6个检测领域、57个参数、35本方法标准。

据悉,思建新创针对此次扩项,从人、机、料、法、环方面进行了充分的准备工作:组织相关人员参加了北京市住房和城乡建设科技促进中心举办的“装配式混凝土建筑技术标准”的专项学习;为新项目购置了墙体保温功能设备、散热器散热量检测等新设备;为装配式混凝土参数购买叠合楼板构件;针对新项目组织监督人员对试验的各环节进行评审;为新项目配备了符合标准要求的管材实验室、散热器实验室等不同的检测环境。

评审组对思建新创实验室环境及仪器设备进行了现场查看,对检测人员采用人员比对、仪器比对、样品复测、见证试验等形式进行了考核,并对技术文件、原始记录和管理体系的运行情况进行了全面检查。对照《检验检测机构资质认定评审准则》的要求,评审组认为思建新创符合资质认定评审准则的要求。经北京市技术质量监督局批准后,可以公正、独立的进行检测试验工作,并签发具有法律效力的检测报告。

新华航空食品配套用房工程 正式交付投入使用



本报讯 (通讯员 王子健) 9月15日,海航冷链新华航空食品配套用房工程开仓仪式在北京顺义区首都机场附近举行,标志着由北京建工四建公司承建的新华航空食品配套用房工程正式交付投入使用。在活动当天,海航冷链举行了主题为“载梦前行,链接未来”的庆典,同时宣布其北京冷链物流中心启动。海航冷链北京冷链物流中心位于北京顺义区首都机场海南航空运营基地,总占地面积64亩,借助临近机场的区位优势以及海航集团的资源优势,可为客户提供全方位、一体化、海陆空多式联运的特色服务,同时集“环保、节能、科学、高效”等特点于一身,建成后将成为华北地区甚至全国的标志性冷链中心之一,这不仅对海航冷链而且对于整个中国冷链行业都具有里程碑式的意义。

新华航空食品配套用房工程位于首都机场货运北路北侧,占地面积6071.28平米,总建筑面积达29602.42平米,其中地上部分面积25961.95平米,地下部分面积3640.47平米,工程于2016年5月正式开工建设。

据悉,来自海航现代物流、海航冷链公司的领导、圭亚那驻华大使、澳大利亚贸易投资委员会商务专员以及工程参建各方的领导参加了工程的参观活动,CCTV新闻频道、BTV新闻频道等现场采访并给予报道。在活动过程中,参观人员对功能性要求比较高的耐磨地面、室内保温的施工成果进行了参观,并在参观过后对四建施工项目部的建设成果给予了充分肯定。随后,海航冷链的工作人员还在四建施工项目部的配合下对室内部分关键的制冷系统、滑升门、冷库门、提升机等设备进行演示运行,取得良好的演示效果。

该项目部副书记顾永文介绍,新华航空食品配套用房工程在施工过程中,为保节点目标,项目部有序合理地组织土

方开挖、护坡、基础、主体结构施工,采取日保周、周保月、月保阶段、阶段保总体的控制方法,使计划阶段目标分解细化到每一周、每一日,保证了总体进度计划的按时实现。在二次结构及装修阶段,由于工程建成后冷库使用功能的要求,冷库及穿堂区域墙面顶部全部需要喷涂聚氨酯,且喷涂面积达到32000平米,聚氨酯喷涂的进度及质量控制成为了保障工程施工进度的一大难点。面对这个难题,项目部在大面积喷涂施工之前,采取了预先进行样板施工的措施,针对样板出现的问题,再对预埋龙骨布局做出调整,并严格控制喷涂过程中设备的措施。通过这种方式,不仅保障了聚氨酯喷涂的安全与质量,也有效的保证了工程的施工进度。在工程后期,由于冷库施工建设的特点,分包作业众多,为协调众多分包的施工,项目部采取了“提前选择分包及厂家、提前进场、提前提出工作面要求、提前上报施工方案及进度计划”的管理思路,针对每一个专业分包组织进行交底会、方案交底会及专题会,并要求现场每一位管理人员必须清楚分包的施工重点及控制点,确保整体工期的顺利完工。

在全力确保工程进度的同时,项目部把提升成本管理水平作为自身的重要目标。在工程施工过程当中,项目部针对工程实际情况,认真进行成本策划,制定节约成本的管理措施。例如在技术管理方面,工程首层冷库区为板柱结构体系,楼板厚270mm,支撑净高度达8m,属于超过一定规模的危险性较大的分项工程。顶板支撑系统如采用传统钢管或碗扣件搭设模板支撑体系,立杆间距需控制在600mm范围内,并需设置大量水平和竖向剪刀撑,狭小的立杆间距不仅给施工操作带来不便,影响施工进度,项目还要额外增加每平米50元的人工费。针对这个问题,项目部在项目经理的带领下,组建了包含生产、经营、材料、技术各部门的问题攻关小组,并多次带队考察新型模板供应商和应用项目。经过多轮讨论、分析,攻关团队最终确定盘扣式钢管支撑体系的方案,这样一来虽然盘扣支架及配件租赁单价比扣件式钢管模板支架要高很多,但由于材料总用量大幅减少,且此方案可节约大量人工,经过与劳务承包单位的磋商,劳务方最终同意首层模板支设劳务费每平米降低50元。这样测算下来,本工程首层模板施工整体费用还略有降低,不仅解决了现场施工难题,也为项目带来较好的经济效益。

链接:在国家“一带一路”大政方针的背景下,物流产业面临着巨大的发展机遇。作为海航战略合作伙伴,目前四建公司正在承建位于陕西的长安航空运营基地扩建项目和海航西安草堂科技产业配套园二期工程。

装饰分公司完成建工投资办公楼改造

本报讯 (通讯员 崔迎春) 9月20日,由装饰分公司承接的北京建工投资发展有限责任公司办公楼室内外装修改造及园林景观工程顺利竣工交验。

装饰分公司经过技术标、经济标综合评分双第一的成绩在多家集团内部装饰公司竞争单位中脱颖而出,顺利中标。该项目涉及范围包括三层及地下一层装修改造、外立面装修工程、室外休闲区景观照明、绿化、庭院工程。施工涵盖了强弱电、通风、给排水、室内装饰、园林、外墙装饰等多项内容。涉及到材料品种多、质量要求严、施工工期紧张。尤其办公楼外墙装饰及园林庭院工程,建设单位要求2017年5月17日进场,2017年6月15日前完工。

在施工中,项目部结合造价清单联合各部门对本工程特点及相应对策思路进行梳理。通过施工环境因素分析,将施工作业环境、高考中考停工影响、社会建设管理因素逐一分析,罗列重点,集中掌控。并通过会议讨论,确定了“工序衔接紧密、协调沟通做细、一次成活做精”的管理目标。

精心,细节彰显工匠精神

在外墙及园林施工期间,项目部始终密切跟踪设计及业主,配合设计人员优化施工方案。在外墙铝板安装节点、园林假山基础配筋等质量关键点,项目部通过“先干后算”,并结合以往经验,先期制定若干套施工方案,在确保安全、质量的前提下,进行量价对比,不断优化,梳理出投入最小,工期最短的施工方案,并获得设计单位的认可。

在三层办公室施工期间,开设公开微信群等信息手段,及时将各专业成品标高、位置、尺寸、数量的细节信息集体商讨。及时组织各种形式的现场沟通交流会,针对各专业管线、路由等信息进行协调沟通。项目部提前与业主办公家具供应单位沟通,提前做好工位末端强弱电出线口位置策划,最终实现了所有工位出线位置与工位隔断完美交接。

针对现场内各专业交叉施工难度大,项目部采取“采购计划多人算核、过程问题一小时处理、特殊事件不隔夜”等管理方法,形成紧密衔接的施工节奏,将各个施工专业进行同步管理,使得各专业施工顺利开展。



用心,深度挖潜节约成本

项目部围绕各项工作重点,早谋划、早部署,加大放样力度,坚持全过程督查,重点控制施工质量及文明施工。人人树立质量意识,工程初期设置一次成活率100%,同时进行评比。做到发现无人负责我负责,有人负责我支持,严格落实责任,确保达到质量标准,博得甲方认可。

外墙装饰采用鱼腹型铝方通干挂而成,局部考虑空调室外机安装位置,在搭设双排落地脚手架立杆的位置需要挑空设置。项目部结合实际情况,在搭设室外脚手架之初,设计了“内侧立杆外置1米,空调外机增加立杆”的外脚手架施工方案。经过紧密衔接,提前插入外装饰铝板加工订货尺寸复合作业,为铝板加工创造条件。安装腰线骨架,等待铝板成品到场过程中,陆续增加局部立杆,为铝板安装创造条件。既节约了施工周期,同时节省了脚手架搭设人工,形成了良好的实际效果。

这项工程的顺利交竣,充分体现了装饰分公司能够严格贯彻董事长总经理孙振泉提出“两个务必”的指导理念,展现了良好企业形象,获得了建设单位好评。

我公司承接衢州EPC项目

本报讯 (记者 付其明) 近日,我公司成功中标衢州市柯城区市区存量资产改造及业务用房工程。据了解,该工程是北京建工四建进入浙江市场以来的首个EPC项目,整个项目的建设主要是为市区存量资产的升级改造,优化市区存量资产内环境建设,为整个市区的绿化及城市环境建设发挥作用。

柯城区市区存量资产改造及业务用房工程位于衢州市柯城区荷花中路以西、荷花西路以东、荷三路两侧。工程内容包括原有建筑的立面改造和室内改造、新建建筑及装修、市政配套设施的改造及提升等,涉及地上建筑总面积38500平方米,其中进行立面改造、室内改造面积约30000平方米,新建建筑面积8500平方米,地下面积4300平方米;项目占地总面积约10万平方米;总投资约8600万元。计划总工期2个月。工程遵循“绿色施工”组织理念,建设“花园式”工地,确保达到国家级AAA安全文明标准化示范工地、观摩示范标准化工地。

海南分公司加强生产技术交流

本报讯 (通讯员 柳洋) 近日,海南分公司召开生产、技术系统工作沟通总结会,会议主要就当前区域施工生产、技术系统工作内容、流程、问题、不足等进行交流,并就省观摩工地参观学习情况进行交流。

参会人员积极发言,结合工程管理及自身工作情况,从管理现状、工作不足、推进系统工作标准化、系统人才培养、努力方向等进行全面的、系统的、详细的沟通交流。近五个小时的会议中,大家围绕会议主题畅所欲言,就深入开展系统业务交流、加大系统群的利用、系统工作规范化管理、工作中出现的普遍问题等提出了积极可取的意见和建议。

会上,分公司副书记王仁京多次提到海南区域目前住宅、别墅、机场、超高层等工程平稳施工,给大家提供了良好的学习、交流、研讨的平台和机会,大家要增强责任心、端正工作态度,增强大局意识,整体意识,加强沟通交流,把管理中的问题找出来,把好的经验总结出来,把今后的工作目标明确下来,把系统的工作落实下去,努力在管理方式方法、制度完善、人才培养等方面出成绩、出亮点。

分公司经理刘磊强调:海南区域如今工程项目越来越多,管理的压力也随之而来,这就要求管理人员在做好本职工作的同时,创新工作方法,出观点、出思路、出成绩,注重总结经验,形成一套对区域系统管理工作行之有效的、具有指导性管理办法、制度流程,推动系统管理工作标准化建设。加强人才培养,要求业务人员熟悉质检、资料等基础的工作内容,培养一岗多能,一岗双责;在专业技能提升上,要善于学习,善于总结,善于借鉴,做到内部人员强化交流,外部留心学习。

思建新创顺利打开顺义区市场

本报讯 (通讯员 牛大钊) 9月12-14日,北京建工四建思建新创工程质量检测公司完成对顺义区委区政府行政办公大楼的系统节能检测工作。

顺义区行政办公大楼建筑面积87455平方米,共有十二层,大小功能区办公用房达1150间,检测工作分室内温度、各风口风量、通风与空调系统的总风量、空调机组的水流量、空调系统冷热水、冷却水总流量、平均照度与照明功率密度,共需检测房间120余间,检测工作持续三天。系统节能检测依据GB50411-2007《建筑节能工程施工质量验收规范》公共建筑采暖、通风与空调、配电与照明工程安装完成后,应进行系统性节能检测。通过对室内温度(冬季、夏季)、供热系统室外管网的水力平衡度、供热系统的补水率等测试,确定该建筑物系统节能效果是否符合北京公共建筑节能设计标准。

据悉,思建新创与顺义区监督站达成战略合作关系已有一年之久,政府办公大楼检测任务的委托主体是顺义区人民政府,该项工作的接洽成功,标志着思建新创检测公司在顺义区的市场建立迈向了新的台阶。

多方护航安置房建设

本报讯 (通讯员 梁文静 罗洁) 近日,东城区监督站、建设单位、监理单位、设计单位、施工总包单位等相关领导来到通州两站一街项目部,主要就六栋住宅楼样板层进行现场验收和指导,为安置房建设把好关。

通州两站一街项目工程目前进入内外部装饰装修阶段,距完工交竣的日子更近一步。项目部为保证质量,统一标准,分别在25#~30#楼的第14层的一个单元设置了样板层,各方领导对项目部的样板层建设工作表示肯定,称赞其是真正为老百姓安居考虑的举措,并提出以下几点要求:一是建设单位未定的施工项目要加紧确定,确保施工进度不受影响;二是要将样板层建设的作用落到实处,3000户的室内装修都要按照样板层的标准来做;三是交房时,要注意做好每户的清理保洁工作,用我们的周到细心换取百姓的满意舒心。

项目经理贾向辉表示,项目部一定会将各方领导给予的宝贵意见整理并积极落实,项目部也在施工细节方面下足功夫:自费将3000户的外墙空调孔封了盖板;腻子向卫生间、厨房拉毛部位做了腻子翻边处理等,这些细节的处理是真正站在业主的角度出发的,真正履行好国企责任,做到让业主满意,让政府放心。

集团首届超高层建筑观摩交流会在国瑞·西安金融中心举办



本报讯(记者 李天龙)9月14日至15日,由北京建工集团科技质量部组织的集团首届“超高层施工技术交流与工程观摩会”在我公司施工的国瑞·西安金融中心工程项目召开。北京建工集团副总工程师、科技管理部部长张显来,四建公司总工程师张莉莉,国瑞·西安金融中心项目负责人张进红,以及来自集团各二级单位的技术、生产、安全等业务部门负责人共计130余人参加。

国瑞·西安金融中心项目位于西安高新区CBD核心区域,建筑总高度350米,总建筑面积约29万平方米。地上塔楼共75层,商业裙房共3层。工程基础部分结构为筏板桩基础,主体部分结构为劲钢框筒。裙房采用框架剪力墙结构,顶层为钢框架结构,塔楼与裙楼之间设有一座钢连桥。该工程集金融办公、文化科技、商务休闲等多项功能于一体,建成后刷新西北超高层记录,将成为整个西北地区全新的地标式建筑。

14日下午,国瑞·西安金融中心工程的实地观摩活动在施工现场组织召开,观摩人员在巨大的钢混柱脚下排队,三台施工电梯分多个批次,将80余人的观摩队伍陆续送到了51层、66层以及顶层施工区域,现场观摩历时4个小时。在51层,国瑞·西安金融中心项目主任工程师汪潇驹认真地为观摩人员解答各类问题,不同温度对幕墙有怎样的影响?临水供应怎么解决?实际施工多少米会用高压泵送混凝土、怎么尽量避免堵管爆管?有的同行关心的问题,也有关心建筑功能应用的问题,汪潇驹都一一解答,在顶层施工区域,330多米的高空作业面被安全网紧紧围住,两台巨大的动臂塔吊伫立,俯瞰全城,忙碌的施工人员来往穿梭,一切都在有序进行。在作业面一角,项目执行经理马骏正在为观摩人员作超高层工程核心筒施工体系的解说,从液压爬模体系的设计,到核心筒的施工方法,再到动臂塔吊的安装

与爬升等等不一而足。大家或是拿出纸笔记录,或是拿出手机拍照,谁都不想错过这绝佳的学习机会。

15日,超高层建筑施工技术交流会议正式召开,会议由张显来主持,会上,汪潇驹结合工程实际,从基础底板施工、核心筒施工、消防临电等13个方面向大家作了关键技术交流,并播放了工程建造过程的短片。建工机施公司就建筑深基础和钢结构安装技术做了汇报。张显来指出,早在国瑞·西安金融中心突破200米节点时,集团就决定要抓住这次难得的机会,在工程封顶前组织观摩交流,让集团各业务领域的专业人士都来学习。今天在座的各位,都是集团在工程建设中经验丰富的骨干,完成过许多大型工程、重点工程。希望大家能借此机会,从国瑞·西安金融中心工程中学习到超高层的实际施工经验和方法,并应用到实际中去,助力集团重点工程施工的科技质量工作再上新台阶。

据了解,作为北京建工集团首个冲出300米天际的超高层工程,国瑞·西安金融中心工程始终备受瞩目。自2015年9月工程开工以来,该工程的筏板浇筑、出正负零、突破100米、突破200米等每一个重要施工节点都引起行业重点关注,而当前该工程实际高度已达到了330米,距封顶仅一步之遥。截止目前,国瑞·西安金融中心项目已被评为西安市2016年重点建设项目、西安市安全文明工地等,已经成功立项全国建筑业创新技术应用示范工程、国家绿色施工科技示范工程、全国建筑业绿色施工示范工程。2017年7月,工程通过了住建部全国工程质量安全提升行动督查组的督查,被陕西省住建厅发文表扬,获得直接进入“省级文明工地”的通道,期待该工程能在科技创新方面结出更多硕果,树立集团超高层施工领域的标杆。

北京新机场安置房项目正式启动“质量月”活动



本报讯(通讯员 张欣)9月5日,由北京新机场控股有限公司主办,以“弘扬工匠精神,加快质量提升”为主题的“质量月”启动会暨动员会在我公司承建北京新机场安置房5标段项目召开,新机场安置房各标段片区施工的十一家总包单位、八家监理公司、三家管理公司,共180余人参加了此次活动。

活动现场规划整齐统一,设置了有关质量的巨幅宣传展墙、

建工企业文化展墙、塞罕坝精神宣传展板等宣传展示,彩旗飘扬、横幅满天,活动中,四建公司总工程师张莉莉代表新机场安置房全体施工的总包单位进行发言,并向全体施工单位发出倡议,弘扬工匠精神,加快质量提升,切实履行企业社会责任,要以对国家和人民的切身利益高度负责的态度,不辱使命,精心组织施工、严把质量关,坚守诚信准则,恪守职业道德,鼓足干劲,为工程的如期交竣、百姓期盼已久的如期入住,做出新的更大的贡献。大兴区质量监督站副站长王金海及建设单位领导对本次活动的开展,以及新机场安置房工程过去一年中所取得的各项成绩给予了高度肯定和赞扬,同时也要求全体参建单位结合各单位实际情况,积极开展好质量月相关活动,把质量管理落到实处,活动在色彩斑斓冲向天际的汽球中圆满结束。

我项目部在活动后召开了“质量月”活动专题部署大会,要求全体管理人员要以此次“质量月”活动为契机,互相交流、互相学习,互相提高,强化相关部门和人员质量意识,大力弘扬工匠精神,加大管理力度,提升质量水平,在质量管理方面形成一种“比、学、赶、帮、超”的良好氛围,以追求卓越的创造精神、精益求精的品质精神、用户至上的服务精神打造建工品牌,建政府满意、群众放心、建设单位安心的安居工程,为首都新机场的发展建设及环首都经济发展贡献自己最大的力量,献礼“十九大”!

中施企协调研 国瑞·西安金融中心项目

本报讯(通讯员 彭章军)近日,中国施工企业协会领导率领中铁一局、中建二局、陕西路桥集团等兄弟单位10余人来到国瑞·西安金融中心项目调研,项目负责人张进红、副经理马骏、主任工程师汪潇驹陪同。

沟通会上,汪潇驹首先通过播放PPT和视频的形式,图文并茂地向大家介绍了国瑞·西安金融中心工程的基本情况和施工过程中遇到的困难和采取的解决措施,以及取得的重要成就。接下来中国施工企业协会领导充分肯定了北京建工集团在该工程中取得的成绩,希望今后能够加强协会与北京建工集团的合作与交流,共同进步和成长。然后中铁一局、中建二局等兄弟单位就该工程施工管理、技术创新、成本管控、人才培养等方面的情况进行了互动交流。

随后,中国施工企业协会领导等一行人登上了300多米高的国瑞·西安金融中心大楼,实地观看了顶板支撑体系、液压爬升防护系统和防护屏集成卸料平台等设备,并就产品的性能、研发情况进行了现场交流。

东城建委“四不两直”检查通州两站一街工地

本报讯(通讯员 桑蕾 梁文静)近日,北京市东城区住建委主任高崇耀带队采取“四不两直”方式,深入通州两站一街工程项目对该项目的施工进度及施工安全情况进行了突击检查。高崇耀一行深入一线检查现场,详细询问了两站一街项目工程的装修进度、安全生产情况及交房计划,并表示满意。

高主任向每位奋战在一线的建设者表示亲切慰问,并致以深深的谢意。他表示,“非常感谢建设单位、施工单位克服重重困难参建东城区旧城保护定向安置房项目,民生工程建设,需要有担当的国有企业的大力支持。希望各相关单位要继续履行好国企责任,保质保量地将新居交到百姓手中。”

公司工会召开年中会

本报讯(通讯员 刘洋)近日,公司工会2017年年中工作会在礼堂召开,工会副主席刘婷做了工会2017年年中工作报告,全面总结了上半年工会所做的主要工作,回顾了上半年所取得的成绩。公司党委副书记、工会负责人赵洪升出席会议并讲话。他强调,工会是党联系职工群众的桥梁和纽带,要发挥好党的助手作用;工会代表会员和职工的利益,要切实维护好职工利益,服务企业发展大局,工会工作关系着职工利益、企业和谐稳定发展,要从全局考虑,把工作做实做细。他提出三点要求,一是基层工会要认真做好职工的思想工作,把握职工思想动态,倾听职工心声和诉求;二是维护职工合法权益,关心职工生活,关注退休职工和生病职工,为职工解难事,办实事。三是根据企业实际事情,开展好下半年工会工作,齐心协力,推动工会工作取得新的成绩,为企业和谐发展而不断努力。

公司内审组专项检查 鲁能金石滩美丽汇项目

本报讯(通讯员 董洋)近日,总工程师张莉莉带队公司内审组莅临大连鲁能金石滩美丽汇项目部进行专项检查。

内审组认真听取项目经理、生产经理等主要管理人员工作汇报,各部门对现场VI布置、样板间、安全体验区、钢筋加工区、试验室、混凝土施工、钢筋施工、模板施工、生活区、食堂等现场具体情况进行了详细的检查和悉心的现场指导。之后对技术、生产、安全、预算、材料、办公室、行政保卫等部门内页资料进行了细致的检查,对BIM课题、实测实量小组、LEED银级认证等进行了深入的了解。

检查之后,内审组对项目部各项工作给予了充分肯定。张莉莉对现场绿色施工、实测实量、二维码扫描、现场铺设钢板、使用原市政道路等情况进行了表扬,并要求项目部继续保持积极上进的态度,做好细致化工作,及时更新文件标准,在工程施工中取其精华,去其糟粕,争取该工程创国优、结构长城杯金奖等一系列奖项。

公司慰问京外一线职工

本报讯(通讯员 刘洋 梁雪)近日,公司党委书记张庆泽、党委副书记赵洪升、总工程师张莉莉先后来到海航通航生态城(宜昌)一期项目部、和田市第十小学双语幼儿园工程项目部,慰问一线职工,为远在京外奋战的一线职工送去关怀。

张庆泽详细询问了京外职工的生活工作情况,同时鼓励大家要放眼未来、敢于挑战自我,在平凡的岗位上提升技能,在新的工作环境中锻炼意志,在新的施工目标要求下展现自身价值,在新的工程任务中再立新功。

在和田市第十小学双语幼儿园工程项目部,赵洪升表示,援疆施工一线的职工为企业的发展及和田地区社会事业的进步付出了艰辛的努力,忍受着背井离乡的思乡之苦,在和田地区风沙肆虐中坚守工作岗位,这种精神值得所有人学习和赞扬。他同时指出,和田分公司这个团队从海南转战和田,上下一心、不负众望,充分展现了四建铁军精神,在援疆之路上谱写出壮丽诗篇,大家有困难和建议可以随时向组织上反映,组织上一定会为职工排忧解难。

公司第二届篮球联赛金秋开赛



本报讯(通讯员 刘洋)9月22日,公司第二届篮球联赛在北京开发区体育中心篮球场拉开帷幕,共有20支队伍,200名员工报名参加。本届篮球联赛分为北京和海南两个赛区比赛,其中北京赛区13支队伍参赛,海南赛区7支队伍参赛,最终两个赛区的第一名将将会师北京,决战总冠军。

开幕式上,公司机关运动员代表王家兵代表全体篮球联赛运动员发言;集团工会副主席冯俊平莅临现场,宣布第二届篮球联赛开幕。公司党委副书记、工会负责人赵洪升作讲话,开幕式由公司工会副主席刘婷主持。

篮球联赛锻炼了四建职工的体魄,激发职工勇往直前的精神,增强了凝聚力,同时也建立了一个切磋技艺,相互学习的平台,加强了京内外各单位之间的沟通交流。

四建选手在“盛荣杯”建筑业技能大赛上夺冠

本报讯(通讯员 德世玉)近日,由湖北宜昌市猇亭区总工会、区住建局、区人住局联合举办,以“弘扬工匠精神,共建绿色猇亭”为主题的猇亭区2017年“盛荣杯”建筑业技能大赛在环华迪拉项目现场拉开帷幕,本次竞赛共分为镶贴工、钢筋工、测量员三个工种。随着裁判员一声令下,来自6个建筑企业的29名选手迅速奔赴各自岗位进行现场比武。北京建工四建海航通航生态城(宜昌)海航城一期项目部管理人员王莉菲带领劳务队钢筋工、测量工各两名人员参赛。

10点整,比赛正在开始,切砖下料、架设仪器,绑扎钢筋……各位师傅们头头烈日挥汗如雨,经过长达三个多小时的激烈比拼,最终项目部参赛人员分别获得钢筋组冠军及测量组第三名的好成绩,受到猇亭区总工会和区住建局领导的一致好评,据悉区住建局将推荐优胜队伍代表猇亭参加宜昌市市级决赛。



公司再次携手延庆区开展城乡结对共建



本报讯(记者 李天龙)9月20日,公司党委工作部部长徐世进等一行人驱车前往延庆区香营乡下垱村,代表四建公司党委与该村党支部签订了城乡精神文明共建协议,并将桌椅、LED显示屏以及电视等价值两万余元的捐赠品交予对方,作为该村党群活动室设施使用。

作为连续12次入选首都文明单位的国有企业,北京建工四建始终不忘履行国企责任,继2014年与延庆区大榆树镇联手共建之后,于2016年积极响应市国资委要求,选派得力干部冯光明出任该村第一书记,经历了近一年时间,冯书记已经对村内情况有了全面了解,他还在政府帮助下,与其他村的第一书记联手,于村内建立了30亩“藜麦”试验田,希望通过此举改善村内农业产业结构单一的现状。同时,他积极代表村党支部向公司党委正式提出了城乡共建要求,促使北京建工四建与下垱村结为长期城乡共建合作对象。

据了解,此次双方共建内容除党群活动室设施捐赠外,还商谈了帮助下垱村建立微信公众号等信息服务,今后还将以携手建设新农村为出发点,力所能及地解决实际困难,并通过及时的沟通联络,全方位、多角度开展简朴实用的共建活动。

大连鲁能金石滩美丽汇项目开展安全生产集中治理行动

本报讯(通讯员 董洋)随着“秋分”节气的到来,炎热的夏季正式告别2017,大连鲁能金石滩美丽汇项目为期两个月的夏季安全生产集中治理行动也将告一段落。

大连鲁能金石滩美丽汇项目地处金州区黄金海岸,目前正处于地下室施工阶段。在全力保工期的同时,项目部根据《夏季安全生产集中治理行动实施方案》中各阶段的要求,组织开展了以“强化安全生产管控 夯实安全管理基础”为主题的夏季安全生产集中治理行动。此项集中治理行动包括现场反违章专项行动、安全事故隐患排查专项整治、消防安全专项治理、防汛防台专项演习等内容。在现场反违章专项行动中,项目部根据《重点排查的违章问题》进行现场排查整治,制作隐患自查专项台账及整治表,做到责任到人、举一反三,发现隐患马上

记录、立刻明确整改措施、整改时限及责任人,限期彻底整改。在安全事故隐患排查专项整治中,项目部按照“谁主管、谁负责”的原则,对本次活动中发现的安全隐患做到“定整改责任人、定措施、定整改时间、定整改验收人”。在消防安全专项治理中,项目部举行消防演习活动,切实提高全员消防“四个能力”建设,并强调现场动火作业严格执行动火审批制度,对于消防器材要形成定期检查台账,加强重点部位的消防管控力度。在防汛防台专项演习中,项目部详细编写《施工现场防汛防台专项演习方案》,并按照方案严格执行演习全过程,通过演习不仅检验了项目部防汛物资的储备情况,而且提高了项目部应对极端天气的反应机制。

四建员工代表参观建军90周年主题展

本报讯(记者 付其明)8月29日,公司组织19名员工,走进中国人民革命军事博物馆,共同参观“铭记光辉历史、开创强军伟业——庆祝中国人民解放军建军90周年主题展览”,切身感受人民军队90年走过的光辉历程、建立的丰功伟业。

参观后,大家纷纷表示,中国人民解放军90年的光辉历程是中华民族伟大复兴和中国特色社会主义建设事业的重要组成部分,我们一定要向革命军人学习,在自己的岗位上为实现“两个一百年”的奋斗目标做出更大的贡献。

社区义诊进四建

本报讯(通讯员 吴树银)9月18日下午,西罗园社区医院的6名医务工作者,携带着医疗设备来到我公司,进行义务医疗咨询和健康普查工作,受到了广大职工的热烈欢迎。

为了提高广大职工的防病治病意识,公司在刚刚进行完全体职工体检的基础上,又积极与所在地的西罗园社区医院取得联系,为方便职工,请医务工作者在公司礼堂开展健康医疗活动,这次惠民活动共有60多人参加,义诊项目包括测量血压、健康咨询、中医号脉等等。

通过这次活动,大家不仅增强了防病治病的意识,也了解和懂得了一些专业知识,加强了自我保健意识。

海南分公司举办“建设工程法律培训”

本报讯(通讯员 张洁)9月7日下午,四建海南分公司组织了《法院审理建设工程观点集成》培训,分公司经营部及各项目商务经理、预算主管参加了本次培训。

培训内容结合施工现场实际案例分析法院审理建设工程施工合同纠纷案件的审判观点,如施工合同工程款债权可以转让、承包人享有建设工程价款优先受偿权、固定价不予鉴定、以送审价为准的理解与适用等二十七个观点。培训中,突出以施工现场常见案例为讲解基点,参训人员可即时提问,讲解人即时回答,不仅增加了互动性及趣味性,也提高了参训人员的参与感。

海南分公司组织消防安全培训

本报讯(通讯员 柳洋)9月8日,海南分公司在海口塔项目举办消防安全知识培训,邀请海南防火宣传中心符俊生讲师主讲。

此次讲座内容涵盖了消防安全常识、宿舍防火常识、高层建筑的火灾危险性及其预防、高层建筑的逃生与自救、突发事件后应急措施;同时讲解了台风、地震、洪水等自然灾害及交通安全、食物中毒、踩踏事件、防恐、防暴、防抢等安全知识和防范应对技能。讲座通过PPT讲解及案例视频教育等手段,真实、生动、深刻、警醒,让大家深刻认识到火灾等安全事故的可怕和安全管控的重要性。培训后外施队员纷纷表示,以后一定遵守项目部各项安全管理规定,配合项目部安全管理及各项检查,为单位、为自己的生命负责。

石榴庄项目部“职工之家”揭牌

本报讯(通讯员 徐锦程)9月7日,公司党委副书记、工会负责人赵洪升来到石榴庄项目部,为其“职工之家”揭牌。

据了解,石榴庄项目部“职工之家”设在项目办公区一层,内设健身器材区、阅读区两部分,为项目部全体员工提供健身休闲和学习交流平台,也为项目部组织各项活动提供了场地支持。可以说,“职工之家”建设作为项目部工会落实新形势下增强基层工会活力的重要举措,也是深化职工健康工程的重要内容,项目部将在做好其硬件建设的基础上,提升服务软实力,建设好温馨、和谐的职工之家。

建设单位慰问施工一线

本报讯(通讯员 梁文静)近日,通州“两站一街”项目建设单位——北京正阳恒瑞置业公司开展机关党支部主题党日,建设单位机关党支部书记官淑叶一行带着慰问品深入项目部慰问施工一线。

项目书记贾向辉代表全体施工人员对建设单位领导深入一线开展慰问活动表示由衷感谢,并表示,项目部按照北京建工四建“以人文本”的要求积极改善工人的工作环境和条件,切实保障一线工人身体健康,大力助推在建工程顺利交竣。

此次慰问活动表达了建设单位领导对一线施工人员的深切关怀,将有力地保障各项工作的顺利进行。

党群系统“四会”培训 走进北京新机场施工现场



本报讯(记者 王君)9月8日,公司党委组织京内各单位党支部书记、副书记、书记助理、部分团支部书记、兼职公关宣传员、机关各支部书记、党群系统全体人员共计40余人到北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心(指廊)工程参观学习交流,公司党委书记张庆泽、党委副书记赵洪升带队。据悉,此次参观学习交流作为党群系统“四会”专项培训的进一步延伸,旨在对标先进、找准差距、学习经验,提升党建工作水平。

北京新机场作为推进京津冀一体化发展的重点工程、民生工程,也是第一座真正意义上的一体化大型综合交通枢纽,它集成了航空、高铁、高速、城市轨道交通等多种交通方式,实现高效衔接和零距离换乘。由集团承建的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心(指廊)工程,共分为五个指廊,总建筑面积约30余万平方米,京霸铁路、新机场线和R4线3条轨道交通隧道从中南指廊地下通过,五个指廊中的东南指廊、东北指廊由毛长在率领的四建团队进行施工。

一行人在北京新机场项目管理人员的带领下,先后参观了南

指廊施工现场、外来务工人员生活区,随后,在项目部会议室召开座谈交流,公司党委副书记赵洪升主持。北京建工集团新机场指廊项目总承包部党总支书记曹常海以《“三抓三促三提升”助推新机场建设 让党旗在新“国门”高高飘扬》为题进行了深入交流。他从项目、人员、党建等方面进行了介绍,尤其是在党建方面的做法做了详细阐述。新机场项目党总支坚持“三抓、三促、三提升”,一是抓思想高度统一、促凝心聚力,提升团队大局意识。一方面及时传达机场指挥部和集团公司对新机场建设的重要指示和要求,增强全员的紧迫感和使命感,另一方面在宣传工作上做足功夫,同时还成立“倾心工作室”,搭建起职工群众与党总支沟通交流的平台;二是抓固本强基,促作用发挥,提升创先争优的内生动力。扎实开展“两学一做”学习教育,充分发挥党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用。注重责任约束,提升阳光工程防范力;三是抓融入中心,促工程建设,提升项目领先水平。坚持融入施工生产抓竞赛、融入科技创新抓实力、融入持续发展抓育才。党总支的经验做法得到了现场参会人员的一致肯定与赞誉,来自四建水电分公司的党支部书记李文斌、百子湾项目部党支部书记王凯、国家人类遗传资源中心项目党支部书记阮晓赞、国际分公司团支部书记王涵分别做了发言。

公司党委书记张庆泽对北京新机场项目总承包部党总支对于此次参观学习交流所给予的大力支持表示感谢,他指出曹书记以“讲故事”的形式来进行交流,除了给大家带来经验之外更多的则是一种感动、一种精神。他表示,参观之后要做到三个方面:学习、思考、落实。“学习什么?”即四个体现,体现窗口、党建、服务与标准。“思考什么?”即自身存在的短板与差距,要对标先进、找准差距。“落实什么?”即如何围绕中心,体现服务,如果落实“项目是窗口”的理念,切实提升党建工作化水平。

随后,大家参观了由毛长在在项目团队负责施工的北京新机场空防安保培训中心工程。

公司党委举办 入党积极分子培训班

本报讯(通讯员 徐世进)9月5日至9月6日公司党委举办入党积极分子培训班,共有57名入党积极分子参加培训。公司党委书记张庆泽从举办入党积极分子集中培训是发展党员的必经程序;开展集中培训是入党积极分子熟悉和掌握党的基本知识、基本理论的需要;开展集中培训是对入党积极分子进一步端正入党动机的需要;开展集中培训是全面系统了解党的发展历史四个方面做了开班动员。公司聘请原建工党校党委书记马建立授课,马老师从严格党员标准、对发展党员工作细则解读、入党的基本程序、中国共产党发展史等进行了讲解,让入党积极分子了解中国共产党的奋斗历史和光辉业绩,掌握党的基本知识、入党程序,端正入党动机,坚定理想信念和中国特色社会主义信念,自觉接受党组织的培养、教育和考察,以实际行动争取早日加入中国共产党党组织。授课中,马老师采取提问互动等方式加深学员对知识点的掌握,全体学员对马老师的授课给予了高度评价。公司党委为学员购买了中组部指定的2017最新版入党教材,规定了学员自学课程,让每名学员撰写了学习心得体会,组织了统一考试、座谈交流、颁发结业证书。

张庆泽在培训班结业讲话时对学员提出了三点要求:一是不忘初心,坚定理想信念。明确入党动机。二是不忘初心,努力学习。要求学员认真学习党的基本知识,要有上进心、求知欲、责任心,加强学习与实践,深刻认识学习是基础、思考是关键、实践是核心理念。三是不忘初心,扎实工作。用实际行动做表率,努力做好本职工作。

国际分公司建设 规范化党员活动室

本报讯(通讯员 冯舜)为落实北京市国资委党委、集团及公司党委对基层党建工作重点任务清单的工作,国际分公司党支部在现场房屋紧张的情况下,以“规范、节俭、实用”为目标,因地制宜、突出特色、厉行节约、注重实效为原则,对标先进,向海南分公司和田分公司党总支虚心请教,结合自身特点,用了不到一周的时间,完成了党员活动室的规范化建设工作,让党员有了一个专属的活动场所。

党员活动室的规范化建设,可以使党员活动室成为我们党支部活动的坚强阵地和温馨的党员之家,可以促进党支部活动的经常化、制度化和规范化,可以增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力。分公司党支部一定会充分利用好党员活动室,开展好各项工作,扎实推进党支部党建工作的顺利实施,向公司党委交一份满意的答卷。

通州两站一街项目与甲方 合力推进东惠家园项目进展

本报讯(通讯员 梁文静)近日,通州两站一街项目建设单位正阳恒瑞置业公司党支部为贯彻北京市第十二次党代会精神,组织各参建单位召开主题为“凝心聚力——合力推进东惠家园项目进展”座谈会。会议由建设单位党支部书记官淑叶主持,通州两站一街项目党支部书记贾向辉及4名党员代表参加了此次座谈会。

座谈会上,参建单位首先就党支部的基本情况和工作经验做介绍,各单位党员紧紧围绕主题,结合年底经适房竣工交用的总体目标,交流工作体会,分享工作经验。

“作为一名共产党员,就是要在急难险重的任务面前冲得上去。目前,项目施工已进入内部装修和外墙涂料环节,距离竣工交用的日子更近一步。3000套定向安置房的交竣工程可能会遇到一些问题,但我们会提前做好各项准备工作,保质保量、耐心细致地将新居交到每一位业主手里。”项目部商务经理赵凯如是说。

项目党支部书记、经理贾向辉对在建工程年底顺利交竣信心满满。他表示,共产党员要在关键时刻亮出身份,以点带面,推动工程稳步、顺利发展,实现建设目标;党支部将针对下一阶段的工作任务制定详细计划,发挥“四建人”的铁军精神,真正将市第十二次党代会精神落到实处,配合建设单位为建设宜居之都贡献一份力量。



落实“五个注重” 深化党员教育

文/邓在军

为保证集团公司的重大决策部署落实到位,进一步落实党风廉政建设大会精神,深入推进领导班子、关键部门重要岗位人员、党员干部、新招收毕业生的教育,加大对全体党员,特别是对党员领导干部的廉洁教育,以身边案例教育身边人,加强纪律建设,努力构建企业生产经营规范运行和党员干部健康成长两个平安环境。集团及公司范围内全面开展“以案明纪”廉政警示教育,重庆分公司作为基层单位,一线执行者,分公司书记高度重视,认真审阅文件,组织党支部委员开会讨论,经过近两月的开展,分公司党总支总结出“五个注重,五个贯彻始终”的党员长效机制。

一是注重“三会一课”,把深化学习贯彻始终。“三会一课”是党支部基础建设中的基础环节,坚持“三会一课”制度,保证“三会一课”质量,对于健全党内生活,加强党内监督,严格党员管理教育,增强党支部的凝聚力、吸引力、战斗力具有十分重要的作用。分公司领导班子对“三会一课”制度充分认识,高度重视,常抓不懈,把提高“三会一课”质量作为加强党的基层组织建设的项重要的基础工作,切实抓紧抓好。除了传统的会议模式之外,也将“三会一课”集中在一天分段完成,解决党员分散问题,使得党小组学习有主题、支委会交流有议题、支部大会讨论有专题。分公司党组织也在积极探索更加丰富多彩的、多渠道的形式来开展“三会一课”,比如座谈会、谈心会、定期培训,不断地提高“三会一课”的质量。

二是注重案例教育,把思想防线贯彻始终。党的十八大以来,各级纪检监察机关按照党中央的部署和要求,持续加大执纪问责力度,严肃查处群众身边的不正之风和腐败问题。中央纪委持续公开通报各种典型案例,通过整合典型的反腐图片、腐败证物、文字、影音、雕塑及三维影像等现代声光电手段等多种教育载体,为同志们上一堂立体式、直观式的廉政教育课,让人更加真切感受到贪欲之害以及违纪违法的惨重代价,强烈震撼每位同志的心灵。勤政廉洁意识潜移默化地注入每位同志的心田,筑好每位同志的思想防线堤坝。

三是注重问题导向,把解决问题贯彻始终。党组织和广大党员在“两学一做”学习教育中,要带着问题学、针对问题改,把解决问题贯穿学习教育全过程,认真查找党组织和党员队伍中存在的问题,让群众有更多的获得感。坚持边学、边查、边改,通过“个对个”查不足、“面对面”听意见,从一开始就认真找病灶、

开药方,明确问题的整改时限、整改措施、整改进度和责任人,并把查摆出来的问题与民主生活会查摆出的问题、与群众反映上来的问题结合起来进行整改。基层党员普遍反映,通过突出问题导向,对照反面典型明镜鉴,对照合格标准找不足,心中竖起了一把“戒尺”,行为上划出了一条“红线”,党员带头意识深深扎根心中。

四是注重四风反弹,把作风整治贯彻始终。分公司作为基层单位,长期在外,外出监管任务艰巨,党组织坚持把作风整治贯穿始终,紧盯“四风”新动向、新表现,持之以恒纠正“四风”。党组织书记切实履行好党风廉政建设主体责任,主要负责人要切实履行“一岗双责”,强化责任担当,把日常和节日期间党风廉政建设和反腐败工作抓紧抓好,在重点节假日、重点时间段,以信息化方式随时提醒广大党员特别是领导干部要充分认清反“四风”的重要性,将节日期间的廉洁自律要求传达至全体党员,严格要求、严格落实,真正把纪律立起来、严起来,发现问题及时提醒纠正,问题严重的严肃处理,坚决守住中央八项规定精神这条改进作风的纪律红线。节日期间,严禁出现违规违纪行为,确保过一个风清气正的节日。

五是注重标准引领,把合格党员贯穿始终。党员是党的肌体的细胞,只有每个细胞充满生机,每名党员坚强有力,每个党组织才能为企业发展凝聚起澎湃动力。一年多来,“两学一做”学习教育在全党深入开展,持续筑牢8900万党员的身份意识,不断刷新“合格党员”的先锋本色。无论是大是大非面前的旗帜鲜明,还是诱惑来临时的守住底线;无论是艰难困苦中的坚韧不,还是危急关头的冲锋在前……合格党员的标尺从来不是抽象的,而是具体的,正是这一个个鲜活真实的合格形象,汇聚成蓬勃迸发的向上力量。

前进的号角已经吹响,党的建设只有进行时永远没有完成时!每名党员要在思想上不忘初心,在生活中立身修德,以“合格党员”的实际行动,迎接党的十九大胜利召开。

我们正进行着一项前无古人的伟大事业,我党需要涌现出一批又一批以天下为己任、以人民为信念的党员干部,前赴后继、永不停歇、敢于担当、勇挑重担。全党同志只有继续在这场历史性考试中经受考验,不断通过严格的党内教育,自我净化、自我完善、自我革新、自我提高,切实解决党内存在的问题,保持党的纯洁性,党的执政地位才能坚如磐石!

从小处降成本 从细节增效益

——国瑞中心项目部精打细算出“实招”



本报讯(记者 付其明 通讯员 孙冬梅)

由四建公司承建的国瑞中心项目位于北京市东城区崇文门路口东南角,总建筑面积149523平方米,现工程已经进入竣工收尾。项目部在面对工程结构复杂、工程量大、工期紧、任务重的施工环境下,对各个环节精确把控,坚持从小处降本从细节增效,使之实现了效率和质量兼得。在施工中的“小发明”,材料物资中的“多项研究”,生活办公中的“节约化”等处处为提质增效添光加彩,并在北京市建筑业绿色施工示范工地专家组验收时得到了专家组的高度评价。

巧用发明提工效

一些小发明在四建国瑞中心项目部依旧是施工过程中的亮点。这些小发明在实际运用过程中不但减少了施工难度,而且节省了施工工期。在地下基坑施工作业时,24米深的地下工程,当挖到20米时基坑周边滞水非常大,流到基槽内无法排出,项目找专业人士论证最好打透水井流到沙层,而且这样的施工难度和成本都会增加。

面对这样的施工环境,毛长在带领几名工人围绕这一问题绞尽脑汁,又多次到同样是深基坑施工的其他建筑工地取经,最终采用了基坑边侧布排水沟填充碎石渗水的方法,围着基槽转圈布设一条50公分宽、70公分深的排水沟及5个渗水井昼夜排水,解决了基槽四周土壤积水不往基槽渗流的问题,地下土方挖掘得以顺利进行,节约工期15天,费用8万元。

当基槽挖至电梯井底坑的时候,新的问题再度出现,难题又摆在了面前。积水非常大,怎么办?面对挠头的问题,有着“工地发明家”称号的李桂臣从水暖施工中的水管堵丝受到了启发,地下水涌涌问题解决关键是要和地下水抢时间,如果在拔出排水管的瞬间就用事先加工好的带螺口的堵头拧紧,肯定问题就迎刃而解。事不宜迟,项目部马上根据画好的图纸进行预制钢套管及带螺口的堵头,在经过随后的施工验证后,工程地下基槽施工疏干井“井喷”问题迎刃而解。底板施工的最后一个坑底降水竖井封堵完成,顺利解决深基坑地下水渗水问题,给施工创造了有利条件。这一方法使得工期提前了12天,而且降低了施工难度节约了施工成本10万元。

精打细算降成本

如今建筑施工行业微薄利润的现状很难改变,如何在施工现场通过精打细算来降低施工成本成为如今项目部研究的重点之一。

因项目地点位于北京的黄金地带,工程现场场地狭小,无法满足钢筋加工的现场作业,只能选用将钢筋在场外加工完成后由场外加工场向施工现场运输。因钢筋的外场加工造成的钢筋的二次运输,项目部就租用汽吊和货车的问题让多个单位提供报价,最后根据数家单位的平均计算:如果按照每吨100元运费计算,仅仅在结构施工期间总计需要费用150余万元。如果按照每天两辆板车,一辆汽车吊计算运费,这样项目部在运输方面就没有了任何剩余。项目部根据各单位的报价情况并结合每一辆汽车吊和板车的单独租用费用和租用单位多次招标谈判,最终确定了租用一辆汽车吊及一辆板车租金按包月来计算,每多运输一趟增加300元油费的运输方案,整个工程结构完成时共发生运费100余万元,仅在钢筋运费上就节约了50余万元。

精打细算让项目部便利和降低成本双丰收。因施工现场没有场地,生活区设立在距离本工程工地2公里。在工程进入到装修期间,项目部利用工人生活区的空余闲置的房间,租借给甲方各专业分包,这样一来既能够为分包单位提供了便利的生活条件,又能够让项目部的闲置资源得到有效的利用并且得到了一小部分的收入成本。最终仅仅在房屋租用一项收入40万元,从而减少了前期生活区建设的成本。

开源节流出实招

开源节流在国瑞中心项目部一直以来就是一个好的传统。在前期与甲方洽谈时,在用电方面必须严格按照所有大型机械、小型机械日均用电量来计算用电量;办公区、生活区要按照所有的房间的用电时长来计算用电量,最终确定了三年工期内的总用电量为214万元。项目部为保证不超出甲方要求的用电费用,组织生产、技术人员制定了细致的用电方案。在工地大型机械设备停机即断电,现场的照明使用微电脑控制系统进行定时照明;生活办公区夏季采用低压电扇巧用对流通气的方法给室内降温,冬季取暖的电暖器设立专人管理定时开关设备。经过细致的生活管理和小技巧的使用,整个工期下来实际产生电费约120万元,有效节约电费成本约94万元,远远的超出了预期的目标。

项目部的生活技巧点子多,在用水上项目部技术施工人员有效将基坑施工过程产生的降水(如不利用就直接排入市政管道)接入到项目部地下消防水箱作为结构混凝土养护用水。待水箱满后多余的水排入卫生间使用,最后再排入市政管网。这样既解决了消防水箱的存水问题,又解决了卫生间的冲洗问题,这样三年下来节省水费约37万元。

在项目部像这样的小发明小技巧应用有很多,这些不仅切实有效地实现了节能减排绿色施工,也在项目部的建设施工中减少了成本。正是项目部的精细化管理让大家有了这些小的发明和生活小技巧为提质增效增添色彩。

依托大项目构建人才培养良性循环

文/张明昊 王娟

十二五期间,公司先后完成了甘肃电力大厦、海南大厦、新海航大厦等一批高层项目,有了一定的超高层建筑管理技术人才方面的储备。

近年来,公司先后承接了国瑞·西安金融中心、海口塔、海口中心、美兰机场等300米以上超高层项目以及机场项目。我们利用超高层大项目平台,统筹加强大项目人才培养工作。将“打造一支大项目建设精英团队,储备一批大项目骨干力量”这一理念,与已有的“项目部裂变”理念相结合,即通过大项目打造精干团队,精干团队人才培养一批、储备一批,以此推进大项目人才良性的新老交替及互通互补,完善了大项目人才梯队建设。

精挑细选,以内外相辅筑牢人才基础

公司超高层大项目人才的选用以内部资源整合为主,以社会招聘有志之士为辅,同时不放松对学生力量的培养。项目组建初期,公司全局统筹,由公司班子成员担任专职项目经理,同时,面向集团、四建内部调配生产、技术、商务等管理岗位的精英强将加入。例如,公司海口塔项目以两支具备超高层、大项目经验的老牌管理团队为基石(海南大厦项目与海南国兴城二期项目团队),抽调具备丰厚项目经验的人员组建而成(抽调海航项目、甘肃电力大厦的骨干力量)。同时,公司人才库中选调3名优秀生产经理,1名优秀技术经理,1名优秀商务经理及10余名一线人员加入,经过一段时间的培养,现已成为项目部的中流砥柱。

2015年开始,公司通过招聘平台陆续向博鳌机场、北京新机场安置房以及超高层海口塔、国瑞·西安金融中心、海口

美兰机场等大项目输送博士1人,硕士4人,本科30余人,源源不断的将高层次、高学历,在社会中引进高级职称、经验丰富的人才充实到重点工程、超高层工程人才队伍中。

建楼育人,以“用”中促“育”强化个人能力

公司在人才队伍培养上,强调“以用为本”,在实践中大胆使用,放手锻炼,将一批业务基础好、品德良好的80后,放到重点工程、大项目中锻炼,同时充分发挥专家型员工作用,广泛开展内部培训,必要时也会聘请外部专家,帮助青年学到更多知识,如四建公司曾特邀中国建筑标准设计研究院顾问总工程师陈雪光教授主讲16G101系列图集专题培训,京内外工程技术、质量、专业工长、生产、商务人员近200人参加了培训。针对大项目中的学生力量,公司在组织业务知识培训的基础上,通过轮岗实践将他们打造为复合型人才,而在轮岗中,新人在找到合适岗位的同时也能掌握不同岗位的知识技能,轮岗期间的工作经历也强化了个人的项目全局意识,帮助他们更快速地了解整体项目的运作机制。对于重要岗位人员,项目部通常优中选优,采取导师带徒一对一传帮带的方法重点培养,同时通过不断压担子、给任务,锻炼重要岗位人员的协调沟通、写作、表达演讲、活动组织这四个能力,长此以往,项目部乃至公司的“一专多能”型后备人才库就得到了充实。

同时,公司注重专业技术岗位人才建设及配置工作,所有二级单位均在公司已有激励机制的基础上,建立了自己的人才培养激励方案,鼓励更多员工积极通过各级考试获取专业证书。这在多个大项目中也均有体现。四建公司的“学霸”——京内重点项目通州两站一街工程商务经理赵凯,上了

七年班,考了七年试,入职第一年考助工、第二年考二建、第三年考研究生、第四年考一建、第五年考注册造价师、评中级职称,在项目领导班子大力支持下,赵凯从入职时的一名技术员,成长为独当一面的商务经理。

事业留人,为优秀人才构筑崭新平台

“企业要发展,人才是关键”,公司“自主经营,杜绝挂靠”的诚信为本经营之路,决定了企业必须建立强大的自有管理团队。为此,公司通过充分调研和实践测试,将具有较高理论知识的青年、学生快速打造成为独当一面的将才,这些将才具备巨大的管理潜力,但由于国有企业行政级别待遇原因已经使一些将才流失。所以适时提出了“事业留人”的思路,让具备将才的青年业务骨干自立门户。这些“将才”经历了大项目的培养锻炼,已经具备了较高的专业素养和实干能力,如四建公司“干毛巾也要拧出水来”的项目经理毛长在,就曾“忍痛割爱”,在四建公司统一安排下,让项目部刘立军、郭少龙等优秀人才“走出去”独立发展,当前,郭少龙已经成长为四建公司辽沈区域的负责人,而刘立军已经成为海口美兰机场二期项目经理。

拥有强大的市场基础,是为更多优秀人才构筑新平台的前提。随着公司海南、西北等固有区域市场的稳步发展,以及浙江、安徽等新区市场的开拓,这些从大项目中历练出来的优秀人才有了更多的发展机遇。随着市场的不断开拓,拥有充足的人才储备的公司可以随时抽调组建新的精干团队,在新的平台上大展身手,辅以“待遇留人、感情留人”相应理念,人才培养的良性循环就这样逐渐形成。



王晓龙： 一个工作、学习上的 有心人

文/付其明 王静雪

参加工作6年来，他参建的工程荣获长城杯、省级优质工程；他本人被评为公司“十佳职工”和连续多年被评为项目部“优秀职工”。他就是美兰机场二期指廊项目部副经理王晓龙。

主动学习，不断超越自我

“不言不语的王晓龙却通过自己不懈的努力，走在了同行人的前列。”谈起王晓龙，项目经理刘立军脸上浮现出一丝欣慰和骄傲，项目部的员工也不知不觉地竖起大拇指为他点赞。

2010年8月，刚刚离开校门的王晓龙来到北京建工四建公司承建的朝阳广场工程担任施工工长。施工现场高高耸立的塔吊、浇筑梁柱的混凝土泵车，深深吸引了王晓龙的注意力。想着这宏大的工程也将融入自己的一腔热血，王晓龙兴奋不已。

在工作中，王晓龙十分用心。除了虚心向师傅们学习识图、施工管理、编写施工方案和土方施工技巧外，每天下班后，他还坚持将白天的学习所得写成工作日记，并通过学习施工方面专业书籍来提高自己的知识储备。在工作岗位上，虽然当时他负责结构施工中混凝土这一块，但他主动学习总包管理。由于在现场施工经验方面的欠缺，对于现场的诸多情况，如建筑材料、施工工艺等都了解的不透彻，但通过前辈的细心讲解、耐心传授，他对于结构施工的过程有了一个更加深入的了解和认识。自从他入职以来，睡眠时间在四五个小时对于他来讲就是家常便饭，这样他也没有耽误一次白天的跟班干活。据王晓龙所在项目部的老同事讲：王晓龙一有空，就会向有经验的老师傅和其他经验丰富的老工长请教各种施工过程中的问题，还买书籍来自学施工方面的知识技能，这与年轻人下班后打牌、上网玩游戏消磨时间很不一样。

2015年8月，对于王晓龙是一个特殊而又值得纪念的月份。这个月正处于海航2号飞机维修机库项目的施工任务重要节点期，也是自己妻子的临产期，一级建造师考试也要在这个月。在此期间，他从早到晚一直坚守在施工现场，为了备战这个月的考试经常靠

挤用自己的睡觉时间来学习。辛勤的付出必有美好的回报：一级建造师考试一次性通过，海航2号飞机维修机库项目的重要施工节点提前完成，虽然有遗憾没有陪伴在妻子身边，但是女儿的出生让他的温馨家庭增加更多的喜悦。

不怕吃苦，以身作则带团队

“哪里有困难，他就在哪里”提到王晓龙，听到最多的就是这句话。自从王晓龙入职以来他总是坚守在施工一线，在项目的大小困难的困难面前他总是第一个出现。

2014年4月，王晓龙担任海航2号飞机维修机库工程的生产主管，面临着前期工程进场条件不具备、项目部各岗位管理人员尚未到位、不适应海南独特的气候等不利因素。在桩基施工尚未完成、桩基施工单位未退场的情况下，他积极与甲方、监理及桩基施工单位沟通，一边组织现场临建建设，一边组织现场土方施工，为桩基检测创造施工条件。海南的雨季进行土方开挖，频繁的降雨对土方开挖造成严重的不利影响。降雨间歇，他亲自带领工作团队利用渣渣对进场的道路进行及时的铺垫，期间因道路原因，大车无法行走，他就通过换用小车的方式进行运输，采取一切可以采取的积极措施保证了土方开挖的进度，为下一步的施工开展提供了较大的保障。

2016年10月18日，21号台风“莎莉嘉”登陆海南。17日晚，工地现场已进入10级大风圈，狂风肆虐，工程附近威胁高铁隧道安全的鱼塘水位持续上涨，白天安排机械疏通排水沟并将路口预埋双壁波纹管挖出，拓宽排水沟进水口，晚上雨水加强，为防止鱼塘水位上涨超过安全警戒线，王晓龙带领项目部小伙子，冒着狂风暴雨，坚持每半小时进行一次水位的观测。黑夜中，他们一身雨衣、一双雨鞋、一把手电筒，连夜轮流开展巡查，最终确保排水沟排水通畅，避免了险情发生。

勇于担责，施工一线挑大梁

“那里需要，他就在那里出现。”在日常工作中，正是王晓龙的这种热衷于工作的热情让他成了项目上的名人，成了工地这个大家庭中的一位热心肠的好“家长”。

2014年7月，海南41年不遇的强台风“威马逊”来袭，现场临建除厨房、厕所外全部倒塌。在没有现场临建的情况下，项目部年轻员工就挤在未倒塌的餐厅内。在项目经理刘立军的带领下，王晓龙能够积极主动跟随项目部年轻员工从倒塌的废墟内抢救未及及时撤出的生活用品和办公用品。当时正是天气炎热，阳光暴晒的季节，他却第一个光着膀子仍然坚守在收拾倒塌废墟的一线。在板房废墟拆除时，他在保障现场生产的基础上主动带领项目部员工自己动手来恢复家园，将宝贵的施工队劳动力用在恢复现场生产上。

每年的9、10月份台风会成为海南岛的常客。2014年在克服了两次台风及雨季对施工现场的不利影响，工程实体冲出正负零后，海航2号机库工程建设步入正轨。附楼施工进度基本按照五天一个标段组织施工，并按照甲方要求节点工期附楼封顶完成。机库柱子是施工的难点，除了技术困难，更重要的是安全控制的困难。所有的施工工序全是高空作业，施工安全的保障成了工程要点。担任项目生产主管的王晓龙毅然承担起机库排架柱安全施工的重任，每天上两趟架体，检查架体搭设是否按方案进行，防护措施是否到位，工人高空作业是否按照要求佩戴安全带。经过两个月的努力，机库排架柱安全的按照节点工期完成。

结语：“爱学出勤奋，勤奋出巧匠。”王晓龙从来不觉得自己比别人聪明，甚至有点愚钝，但是他的可贵之处在于，他愿意付出。对于已经步入而立之年的他，未来的路还很长，他将一步一个脚印，踏踏实实的走出属于自己的无悔人生。

周云彪：在施工现场谱写 青春之歌

文/孙冬梅

初出茅庐，他在工作中很快脱颖而出，经过几个工程的锤炼，成长为一名具有丰富施工经验的工地主管，这就是周云彪。

2007年至2011年是周云彪快速成长的五年，他先后参与了崇文门东花市A区、弘善家园小区和朝阳广场3#商务公寓楼等三项工程。这五年，他从一点一滴做起，熟悉图纸，学习各种规范图集，了解施工现场人员组织结构关系，理清项目部各部门岗位职责，努力锻炼自己在主管工长的指导下独立进行现场管理。2011年至2013年，周云彪在北京延庆叶片模具车间工程和迁安公安局业务技术用房工程担任主管工长，这三年，他可以独立运用专业知识进行现场施工管理，取得了一定的组织结构施工的宝贵经验，找到自我的周云彪浑身充满了干劲，工作起来也更加精神。

脚踏实地，创佳绩

2014年3月，北京国瑞中心工程开工，周云彪担任东区的栋号主管，进入基础施工后，他在保证工程质量和安全的情况下，克服场地小、基础深、结构难、专业多、管控严、工期紧等重重困难，迎难而上。

该工程地下共计5层，又紧邻地铁站，工程周边环境极为复杂，工程开挖的地槽比较小，导致最终护坡桩距主体结构距离仅有1米左右，有的地方受钢梁的影响仅有50厘米，在挖到20米深的时候，已经进入了积水层，这就预示着要有一层地下室的施工要在水里进行。面对这样的难题，周云彪等几位技术人员组成课题研究小组，最终采用基坑边侧排水沟填充碎石渗水的方法，使得地下土方挖掘顺利进行。但是掘下葫芦起来瓢，新的问题再次出现，205米X60米超长基槽底部同时返水，周云彪从水暖施工中的水管堵丝受到启发，在拔出排水管的瞬间就使用事先加工好的带螺口的堵头拧紧，给工程顺利施工创造了有利条件，不仅方便了施工，更有效的节省了工期。

作为东区的“大管家”，普通员工的八小时工作制显然并不适合他，每天早晨工人们刚开始进场，周云彪已守候在施工现场，一天忙下来之后，直到凌晨，还时常在工地上看到他忙来忙去的身影，很多年轻的员工都以他为榜样，自觉加班加点高效率高质量完成自己负责的工作，这也为工程的顺利竣工创造了条件。为保证工程顺利进行采取划分流水段等有效措施，他身先士卒，每天带领大家战斗在施工现场第一线，在确保工程进度的同时，严把质量关。坚持每天下午下班后将东区各分包队伍负责人聚集开会讨论，严格部署第二天的工作内容和工序，总结上段时间的工作，提

出施工中存在的问题，及时做好整改，并制定下一步工作计划，在施工过程中，周云彪都严格执行工程规范，做好现场自检、互检、交接检等监督检查，每施工完一段，就及时报监理验收，以确保工程按照计划有条不紊的进行。在周云彪的带领下，东区于2015年7月20日提前完成结构封顶。

不负韶华，勇争先

在国家级重点工程北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（指廊）施工中，周云彪负责东北指廊，担任东北指廊青年突击队队长，这对周云彪来说无疑是一个巨大的挑战。

东北指廊分为一、二两个施工期，共计10个流水段，现场施工任务非常紧张，从桩基土方施工到土建结构施工，每项工作都按节点排出进度计划，以确保集团下达的大于130天确保工期节点。为此，周云彪带领的团队基本都是最早上班、最晚下班，24小时在岗。同时，他对单项工种工作量进行核算分析，按人均工作量要求劳务单位进行人员配置，对劳动力配置不够的工种督促其尽快配置，若发现某个环节出现问题，随时抽调人手进行突击，以保证在人员流动或因天气原因不利的情况下按时完成工期。由于机场主航站楼及附属工程的施工体量大，各单位都在抓紧施工，混凝土的供应成了让他最头疼的事，一天一宿没有混凝土是正常的事，可对于现场施工来说半小时都不能耽误，每次开盘浇筑都必须提前好几天上报浇筑时间方量，还要随时和搅拌站进行沟通联系，在浇筑时都要派专人前往搅拌站进行驻站催灰，进行混凝土的实时监控，确保混凝土的供应。为更好的完成节点目标，周云彪在施工中吸取一期存在的不足，在二期施工中有效的避免。如在一期中试验桩的试验工期比较长，二期施工中先将试验桩确定施工，以免耽误时间，有效的提前了结构施工时间。结构施工期间由于现场清水混凝土模板数量有限，需要缩短工期必须要增加清水模板，现场大家想办法将现有的普通钢模板进行拼装、板缝焊接抛光使用，在进行实验后和清水模板效果一样，有效的提高了施工进度。

面对如此大的压力，周云彪没有出现半点差错，从开工伊始，做到了作业前交底、样板引路、挂牌施工、过程监控，使工程质量和现场安全始终处于受控状态。可以说，新机场东北指廊和东南指廊的工程质量安全受到大兴区住建委、北京市住建委、长城杯专家组的好评，结构长城杯一次验收顺利通过，顺利通过标杆工地验收，多次受到项目部总承包的表扬与肯定。



周云彪还积极推动新技术应用和创新创效工作，大力挖掘技术创新点，在结构施工阶段集思广益，充分挖掘自身潜力，取得了不错效果。在东指廊弧形混凝土外墙施工中，采用了定型弧模板施工，利用钢木结合的方式，既节省材料，同时克服了传统做法中定型钢模板加工周期长造价高的不利因素，施工简单且节约成本。通过对比，采用普通做法即散拼法，每平方米模板人工材料经济投入约50元，共计投入约30400元，而采用定型钢模板，每平方米造价约600元，按照弧长4米一段模板计算，东南东北两个指廊若只配置2段，共计投入38400元，而采用定型弧模板每平方米造价约60元，同样按照弧长4米一段模板计算，东南东北两个指廊配置2段，共计投入需要3840元，仅是之前的十分之一。

结语：春华秋实，夏雨冬雪。十年间，周云彪以特别能吃苦特别能奉献的精神化茧成蝶，在生产一线谱写了一首动人的青春之歌，2017年5月北京新机场空安安保培训工程开工建设，周云彪也将继续将梦想的旗帜飘扬在新机场上空。

员工博客 Our blog

我身边的小故事

文/马淑丽

海南工地的各个项目部,都有那么一些人,虽然他们普通的就像江河里的一滴水,大漠中的一粒沙,但是,正是在他们无私奉献的基础上,一座座地标性建筑在他们手中拔地而起!我的爱人张明,就是这支建设大军中的一员,也是我故事里的主人公。

故事还得从2015年9月份开始说起,由于博鳌机场工期紧,任务重,张明在接到上级通知后,义无反顾地从文昌奔赴博鳌抢工一线。作为博鳌机场项目部的技术担当,“抢时间,赶进度”已经成为他心头最要紧的事。我清楚的记得,从博鳌站到文昌站只有短短19分钟的动车车程,而他当时却因为工作太忙,最长的一次连续有87天没有回家。那时候,刚满两岁的女儿由开始的哭闹着找爸爸,到后来的慢慢习惯了没有爸爸的陪伴,但是孩子还是想念爸爸,每当听到张明打来电话,她都会抢着和爸爸说话,有一次她突然冒出来一句:“爸爸,宝宝想你……”听到这话,我能感觉到电话那头,那短暂的沉默意味着什么。

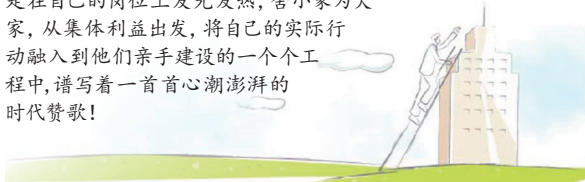
海南的气候炎热潮湿,为了严把质量环节,张明经常拿着图纸到施工现场一一核对,在把工地转遍之后,他脚下的温度能达到40摄氏度,汗水可以从额头流到鞋壳里。工地上的人给他开玩笑说:“你啊,远看像逃难的,近看像打渔的,仔细一瞅才知道是四建的。”因为海南蚊虫多,张明身上被叮咬的包起了一个又一个,加之天气炎热,身上的痱子起了一层又一层。每次看到他身上抓破的伤口,我心疼的都偷偷抹眼泪。而他却总安慰我说:“这点小苦小累都受不了,怎么能为女儿树立榜样?怎么能叫北京建工人呢?”

也许是因为我经常给女儿讲她爸爸敢于担当的故事,就在前几天发生了这样一件小事。当时我们还在文昌龙楼镇,早上,我带女儿去家附近的茶餐厅吃早点,她吃完早点,突然对我摆摆手,坚定地说:“妈妈,拜拜,下班见!”说着就从座位上起来,大步流

星地往家走。我当然不放心她一个人回家,想要送她,她却一直向我摆手说:“不,宝宝自己回家!”这是她第一次不在家人的陪伴下独自“远行”,看着她幼小的背影渐渐远去,我一直在等候,等候她从我的视野中消失前的回眸一看,但是她没有,她只是用背影默默告诉我:不必追,我可以。那一刻,我突然意识到建工人身上那种能打赶上、敢于担当的精神,也许在我们不经意的言传身教中,已经像“润物细无声”的春雨一样,播撒到我们的家庭当中,指引着我们的下一代。

俗话说,人生不如意,十之八九。2016年1月4日因公突发脑溢血生病住院,然而博鳌机场已到了最后抢工的关键阶段,所以张明只能白天在工地奔波忙碌,晚上拖着疲惫的身体,坐上最晚一班动车赶回文昌,守在父亲床边,第二天一大早天才蒙蒙亮,他又赶最早一班动车返回博鳌,投入到抢工一线。就这样,我们两个人,在不耽误工程进度的情况下,我白班、他晚班,轮流照顾生病的父亲。人们都说,尽孝的人更尽忠,尽忠的人更敬业。毫不夸张的说,张明对工作的付出与坚持,在技术层面为博鳌机场的顺利完工保驾护航,使“召之即来,来之能战”的四建铁军旗帜,在博鳌机场的上空迎风飘扬。

我身边还有许多像张明一样的建设者,他们只是在自己的岗位上发光发热,舍小家为大家,从集体利益出发,将自己的实际行动融入到他们亲手建设的一个个工程中,谱写着一首首心潮澎湃的时代赞歌!



文学漫笔 Literary Essays

我把希望留在春天

文/周进升

皑皑白雪,纯净了世界
却难纯净自己的心
冬天,因为冰雪
所以我一直喜爱

走着走着,才发现冰雪是会融化的
所期盼的冬天,也是单调乏味的
冬天的气温让人们包得严严实实
这衣服的厚度
无意间增加了人与人之间的距离
感到了其他季节没有的陌生
我把希望寄托于此
显得一直孤冷
春天,是万物复苏的季节
我要把希望留给春天
像一粒种子一样播入土地
生根发芽

勿忘国耻 强我中华

——纪念9·18

文/姜耀杰

九一八日印我心
防空警报愿君闻
王八挟子掀恶浪
奉天国耻忆尤今
八十六载天翻覆
中华崛起奠英魂
慨当以慷挥正义
砥砺前行共兴邦

致你们

文/马淑丽

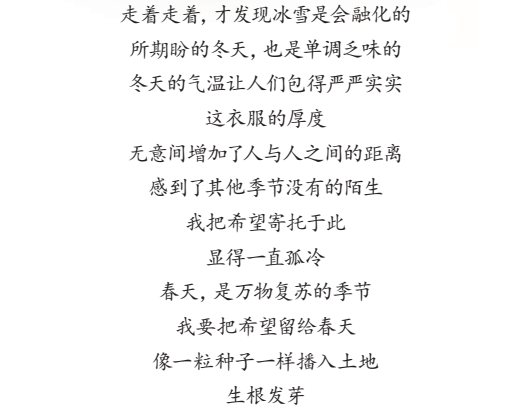
我穿过交错的钢筋看你
你深邃的目光越过铁墙
深情似海
铁脊如梁

我站在基坑边上看你
你坚强的手臂挽住远方
引如满月
动似金剛

我坐在升降梯里看你
你古铜色的脸上满是热望
建设为美
大道无疆

你不是画家
却描绘出建筑最美的锦绣模样
你更像行者
任雨水冲刷岁月
任烈日灼烧脸庞

每一个身影都是一面旗帜
每一步足迹都是诗和远方



书画作品 Creation



混凝土浇筑的象牙塔

文/雷宋杰

2016年8月2号,在拿到公司发给我的那顶崭新的白色安全帽的那一刻起,就注定了我将要为祖国的建筑行业贡献自己一份小小的力量。在得知我将要作为一名北京新机场的参建者参与到帝都建设中我感到很荣幸。

已经立秋了,但是早上还是艳阳高照,出去稍微转一下就汗流浹背。刚来到这里还没多久,还有很多地方不太明白,师傅说让我多去现场转转。那天看到一个场景让我的内心久久不能平静。

我看到几个工人在工地上睡着了,阳光太刺眼他就用外套盖在头上遮挡着该死的阳光。在看到这一幕时,我的内心受到了极大的触动,当时心里特别难受,有种想哭的冲动。我知道建筑工人们很辛苦,但是我没想到他们会那么辛苦。我不知道他们承受了多大的压力,需要那么拼命地工作,也许他们有孩子在读书需要钱,也许他们有老父母在家需要他们赡养,也许他们想让家人过得更好一点,也许……在那一瞬间,我的脑海里闪过了很多的想法,但我可以肯定的一点是他们的背后一定有一份他们想要去守护的依靠,他们的肩上一一定有一个他们必须扛起重担。他们没有太多的文化知识,有的只是平凡的不能再平凡的朴实和善良,但就是这简单的朴实深深打动着我,我希望他们能过的很好。

他叫贺锡顺,今年41岁,陕西安康人,新机场建设的一个普通架子工,家里有两个十来岁的孩子正在读书,妻子在家务农,家里所有的重担都落在他的肩上。当我问到中秋节还要加班的事,贺锡顺说只想多挣点钱过年回家和家人开开心心的团聚,平时累点苦点也无所谓。就是这么简单的话深深打动着我。当他说他四十一岁的时候我还有点吃惊,我觉得他挺显老的,感觉有五十多岁。不过干

建筑的就是这样,长期在太阳下面暴晒,还要忍受风沙的侵蚀,长期高强度的劳作,岁月在他们的脸上无情的留下了痕迹。他那黝黑的发红发亮的皮肤看着让人真是心疼,夕阳西下,他的身影在我心中高大了许多。

北京是个大城市,不断高耸挺拔的建筑彰显着她的繁华,但是在这些大型建筑的间隙里有他们这样一群人生活在这个城市中。他们的存在显得和这个繁华的城市格格不入,他们为这个城市付出了太多,但是得到的回报并没有那么多。简单的采访后,总想为他们做些什么,思前想后我能做的也就是整理我的思绪,拿起我的笔平复我现在激动的心情,用手指在键盘上敲下一串串关于他们的字符,让更多的人知道他们的生活。机场建设完成后有多少人会记得像贺锡顺一样的建筑工人,甚至在建设过程中又有几个人能知道他们的名字。像他们那样为我们默默无闻付出的人太多了,他们普通的不能再普通了,希望他们能被这个世界温柔对待。

象牙塔,对于他们来说可能是一个陌生的单词,他们也并不知道其中的含义,但他们现在所流的每一滴汗,所打的每一方混凝土都在向我们诠释着我们心中那座伟大而又神圣的象牙塔的含义。

我有酒和时间,你有故事吗?如果有,我很希望能和你分享,如果没有,那就让我们化作一颗小小的螺丝钉,分布到祖国的大江南北,谱写属于我们的故事,浇筑我们心中的象牙塔。

