小汤山医院升级改造工程维保小组

众志成城 护航“生命方舟”

2020年3月16日，北京市正式启用小汤山医院，作为境外来(返)京人员中需筛查人员、疑似病例及轻型、普通型确诊患者治疗的定点医疗机构。

在运行的40余天内，小汤山医院累计筛查2175人，确诊54人，成为首都疫情防控阻击战的重要阵地之一。在这片“战场”上，上千名医务人员不惧疫情、辛勤付出，同疫情赛跑、与病魔斗争。同样是在这片“战场”上，还有一群不为人所熟知的“逆行者”，他们深入病区、不惧风险挑战，他们日夜坚守、随时准备应对突发应急任务，他们迅速抢修、确保医院各项设施始终平稳运行。他们就是集团小汤山医院工程维保团队。

↑ 六建集团迅速集结维保团队重返小汤山医院。刘帅飞/摄

↓ 安装集团组织了院内驻场维保团队和院外技术支持团队，确保5至10分钟到达现场维修。
安装集团供图

建设人员“化身”维保人员

经过50余天夜以继日的艰苦鏖战，集团建设者圆满完成小汤山医院各项建设任务。但随着医院正式启用，工程维保的号角随即吹响。刚刚从工程一线返回的部分建设人员还没来得及卸掉身上的疲惫，毅然再次转身逆行，担负起了为医院平稳运行保驾护航的艰巨任务。

在集团公司党委的坚强领导和大力支持下，六建集团、总承包部、安装集团、建自凯科公司等单位迅速选派60余名管理骨干和精锐施工力量，第一时间组建了工程维保团队。

接到通知后，刚刚从小汤山医院工程回到六建集团长安运河项目的党支部书记许子飞、项目经理苏强，立即带领项目4名骨干职工再次奔赴小汤山，与留守的首创团河项目经理姚玉春、房山长阳项目生产经理李树林团队汇合，机电分公司和市政道桥分公司也分别派出骨干力量同期抵达。

安装集团立即组建维保工作指挥部，由35人组成的维保团队随即就位。他们都是小汤山医院工程的建设者，有项目经理、有技术人员、有外施人员，有些人已经在现场坚守了近两个月，但仍义无反顾地选择留下来。为确保24小时随时响应，安装集团维保团队还组织了院内驻场维保团队和院外技术支持团队，驻场团队由施工管理人员、设备厂家和外施人员组成，技术支持团队由各专业系统项目负责人组成，每个团队分设一名负责人，确保发出指令后，各团队能够在5至10分钟内到达现场。

此外，总承包部、建自凯科公司相关人员也积极加入到维保团队中，各支队伍协同作战、精诚团结，为医院的正常运转提供了高标准服务。“现在正是攻坚克难的时候，我们有信心也有能力完成维保任务，不负集团公司、院方的重托！”维保组项目经理苏强说道。

风险区作业确保“零感染”

医院启用初期，作业人员几乎每天都要到收治疑似感染者的病区工作，有时甚至还要进入污染区与确诊病人“零距离”接触，面临着较大的感染风险。为此，维保组在进场之初就强调，要在顺利完成维修任务的同时，务必做好安全防护，确保维保人员“零感染”。

“维修前期，由于维修人员比较紧张，对穿脱防护服不熟悉，往往仅穿好防护服就需要一个多小时。”苏强说道，“实际上，需要维修的地方可能只是一个小毛病，不到十分钟就能修好。”

为消除作业人员的畏惧心理，维保组特意请院方工作人员对作业人员进行防疫防护专题培训，进一步明确了医院清洁区、污染区的划分，深入细致地讲解了穿脱隔离防护服的具体要求。

回忆起首次进入病区作业时的场景，维保员们都记忆犹新。为了保证他们的安全，每一次进场前，医护人员都会认真仔细地帮他们穿上防护服，戴上口罩、护目镜和手套等防护装备。虽然防护服内非常憋闷，即将进入的现场存在未知的风险，但当看到医护人员隔着窗户向他们伸出大拇指时，队员们仿佛得到了莫大的鼓舞，迈出了坚定的步伐。

经过反复实践，作业人员逐渐熟练起来，穿脱防护服不仅不需要指导，时间也缩短到了十几分钟，进入污染区后，除了能快速把报修的地方修好之外，还能顺带把临时发现的风险点也处理妥当。

此外，维保组还多次组织全体维保人员开展安全培训，重点强调维修作业时的安全防护、消防安全以及疫情防控等内容，为全体维保人员织起了一张严密的“防护网”。

当好医院运转的“守护神”

作为一家全功能呼吸系统传染病专科医院，小汤山医院的任何一个专业系统出现异常，都有可能影响医院的正常运转和医患安危，因此，维保工作的重要性不亚于前期建设。维保团队始终坚持高标准开展维保作业，做到随叫随到、尽职尽责，成为医院正常运转的“守护神”。

“战备区7号楼、9号楼病房的冷热水循环出现局部故障，请速来维修！”一天下午，院方打来电话，维保组迅速组织作业人员赶赴现场。

按照从低到高的污染防控等级，医院病房被划分为清洁区、半污染区和污染区，这就意味着维保团队有时候必须深入受污染的病区，才能进行排查、维修作业，危险性较建设期间成倍增加。“大家跟我上！”今年58岁的安装集团维保现场总指挥衡卫东接到电话后，立即披挂上阵，毫不犹豫地第一个冲进病区。在他的带领下，水电专业负责人李新、范锡涛、李朝广紧随其后，他们在病房楼内一层一层地排查，用手伸入检查口一个阀门一个阀门地测量温度，最终用时一个半小时顺利完成了维修作业。

由于进入污染区的所有工具都不能带出去，为了方便作业，维保团队在每一个污染区都预留了一套维修工具，不仅降低了交叉感染的概率，更提高了作业效率。每一个维修单都是急活儿，为了节省时间，现场维保人员采用“轮班制”，穿好防护服，每4个小时为一班，随时处理突发任务。

在维保期间，维保团队积极与院方基建处、维修队、院感部门和各病区护士站进行沟通，理顺维保工作流程，明确维保任务，针对过程中出现的各类问题进行逐项排查、逐一解决，高标准、高效率的维保工作赢得了院方的点赞。

从最开始的24小时不停出任务，到后期每天零星几项任务，从刚进场时的心里“打鼓”，到熟练操作每一项流程，集团维保团队齐心协力、不辱使命，圆满完成了各项维保任务，为小汤山医院这艘“生命方舟”的平稳运行作出了重要贡献。

马乐乐 许子飞 肖栎 张卉楠

深耕京内市场 稳居行业前列

集团多家企业市场行为信用获市住建委点赞

近日，北京市住房和城乡建设委员会在“北京市建筑市场信息公开平台”上，公布了2019年在本市建筑市场从事相关活动的建筑施工总承包企业的市场行为信息，集团多家企业在市场行为信用评比中取得了较好的名次，充分展现了集团的市场信誉和综合实力。其中，在290余家总承包特级企业中，集团公司以97.97分的高分位列第2名，三建公司、四建公司、市政集团分别位列第3、第9、第14名；在960余家总承包一级企业中，五建集团位列第6名，市政路桥股份公司、市政集团四公司并列第8名。

该项评价结果是由市住建委根据《北京市建筑施工总承包企业及注册建造师市场行为评价管理暂行办法》和《北京市建筑施工总承包企业市场行为信用评价标准(2017版)》相关规定，每年定期对在本市建筑市场的施工总承包企业的市场行为信息进行采集、汇总而成，综合反映了企业京内市场营销合同额、北京市级及以上获奖、北京市级及以上科技成果、履行社会责任、不良行为等多个方面的情况。

据了解，在评价结果有效期内，住建部门将根据建筑施工总承包企业综合得分排名，分类实行差别化监管，对排名前100名的企业进行激励。其中包括向社会公布企业名单，在企业申请资质延续、申请资质升级或增项、出具与业务经营有关的证明材料等日常管理中优先快速审查等一系列激励措施。

2019年，集团从市场营销、工程履约、科技创新、社会责任等方面全方位提升市场行为信用，为高质量发展奠定了坚实的基础。在国庆70周年等重要活动服务保障任务中，集团圆满完成“5.24”工程、天安门临时观礼台研发、制作、安装、拆除工程，长安街13座通道检测支撑看护工程，以及彩车驾驶、群众游行等重要任务，受到市委市政府高度肯定。集团克服诸多不利因素，圆满完成北京世园会、“一带一路”峰会等多项服务保障任务，被授予“庆祝中华人民共和国成立70周年工程建设行业功勋企业”。以国家会议中心二期项目、高能同步辐射光源项目、国道109新线高速公路项目等为代表，集团成功中标一批大型、标志性项目。随着北京大兴国际机场、北京亚洲金融大厦、兴延高速等工程按期竣工或推进，集团履约率大幅提升，获得鲁班奖3项、国家优质工程奖3项、中国钢结构金奖年度杰出工程大奖1项。

作为北京市诚信企业、北京建设行业AAA信用企业，三建公司2019年在京内陆续中标了中国航发北京航空材料研究院生活区总体改造一期、通州马驹桥C01地块B1商业等工程，京津冀市场新签合同额共计95.8亿元，占比76.3%。大兴国际机场东航基地项目、上海SK大厦项目、中电科电子科技园项目获中国钢结构金奖，孔府西苑二期项目荣获国家优质工程奖，展示了较强的科技实力。

四建公司被中国质量协会评为全国市场质量信用A级(用户满意)企业。2019年，四建公司紧抓京津冀协同发展、棚户区改造等机遇，成功中标大兴国际机场安置房、昌平七里渠等工程，累计合同额45.81亿元。同时，四建公司围绕三大核心竞争力，总结提炼施工技术和管理经验，形成科研成果22项，3项科技成果鉴定达到国际领先水平，国瑞·西安金融中心、美兰机场二期项目通过住建部“绿色施工科技示范工程”验收。

2019年，市政集团积极开拓京内市场，中标北清路快速化改造工程、地铁11号线(冬奥支线)02标项目等30项重点工程，京内合同额达32.38亿元。市政集团严格确保工程质量和安全，高质量完成了北京大兴国际机场线、延崇高速等一批重点工程，获得国家优质工程奖2项、中国钢结构金奖5项、国家级BIM应用成果4项。作为高新技术企业，市政集团取得北京市科学技术奖1项、中国公路学会科学技术奖2项等，全年取得科技鉴定成果13项。

在施工总承包一级企业排名中，五建集团市场行为信用排名创出企业排名新高，上升至第6名。2019年，五建集团积极履行社会责任，圆满完成了国庆70周年服务保障任务，捧回首都劳动奖状等多项荣誉。五建集团克服重重困难，举全公司之力推动北京世园会等国家重点工程顺利履约，同时在北京城市副中心、大兴区旧宫镇等区域承接了多项大型房建项目，使企业全年市场营销额取得了新突破。

市政路桥股份公司2019年全年在京承揽工程合同额166.84亿元，获得国家优质工程奖1项、中国钢结构金奖5项、“北京市样板工地”4项等荣誉。市政路桥股份公司不断加大科技投入，新增高新技术企业6家，承担科技部、住建部及企业立项项目148项，获得各类科技进步奖74项、发明专利15项、实用新型专利158项，编制省部级工法6项，编制各类标准16项。

市政集团四公司承揽京内工程合同额超16亿元，各项重点工程稳步推进顺利，新机场线05标磁各庄站建成通车，北京地铁12号线10标等多项地铁工程建设如火如荼，为国家和首都城市建设作出了重要贡献。2019年，市政集团四公司获评中国质量诚信AAA企业，连续十六年获评质量信得过单位，全年取得技术专利28项、OC成果质量奖60项，北京地铁8号线机电安装工程荣获中国安装之星和北京市优质安装工程奖。

综合报道

集团牵手兰格云商平台 成功上线首个钢筋集采项目

本报讯（通讯员杨文江）近日，“北京建工采购信息平台”与“兰格云商集采平台”成功对接，并上线首个钢筋集采项目。

该项目上线竞价当日，11家优质供应商参与投标报价，经过30分钟的激烈竞价，集采取得显著成果：中标价格低于2019年集团盘点钢筋采购平均价格100余元/吨。集团公司商务部、一建公司、中关村南大街11号院项目部和兰格云商集采平台相关负责人共同见证此次竞价。

据了解，自今年2月集团公司和兰格集团签订线上集采合作协议以来，双方共同克服疫情影响，经过线上线下多次沟通、联调，于6月份完成了平台集成测试，对接数据接口。此举有利于集团集采平台根据全国钢材价格、循环物资等信息进行竞价采购。

下一步，集团将继续与其他第三方集采平台合作，进一步拓宽采购资源，降低采购成本。

三建公司党委与市重大办 开展党建联创共建活动

本报讯（通讯员刘佳琦）为提升党建合力、促进协同发展，近日，三建公司党委与北京市重大办党组联合举办“党建联创共建共铸精品工程”主题活动。

活动中，三建公司党委负责人首先对市重大办的大力支持表示感谢，介绍了公司的基本情况和近年来取得的发展成果，分享了公司以党建创新推动科技创新的经验，对公司基层党支部建设情况进行了展示，并希望双方通过此次活动不断提升党建工作和经营管理水平，为企业高质量发展提供助力。

国会二期项目党支部汇报了党支部建设情况，并结合案例对项目党支部坚持党建引领、服务工程建设的经验进行了分享。

市重大办党组相关负责人肯定了三建公司以党建促生产助增效，充分发挥基层党支部战斗堡垒作用的典型做法，并表示将进行学习推广，希望双方能够继续深入开展联创共建活动，推动政企联合发展，为首都建设增光添彩。

建工路桥集团获“浙江省公路施工企业信用”AA级认定

本报讯（通讯员何福英）近日，浙江省交通运输厅发布“2019年度浙江省公路工程施工企业信用评价结果”，建工路桥集团首次在浙江省获得公路施工信用AA级认定，为该批次认定的最高级。

浙江区域是建工路桥集团的重要战略发展区域之一。自2016年以来，建工路桥集团陆续承建了温州洞头南片区交通基础设施提升工程PPP项目、杭州淳安威坪客运中心及交通基础设施工程PPP项目等一系列工程。建工路桥集团始终坚持“以现场保市场，以信用拓市场”理念，不断加强对在建项目的管理，提升安全、质量、工期等方面的管控能力，多次得到业主方的认可。

此次获得AA级认定，充分体现了行业主管部门对建工路桥集团在公路工程施工领域诚信履约能力的认可，为企业进一步开拓浙江区域公路市场奠定了良好基础。

千里“行医”记

5月29日上午，因新冠肺炎疫情影响，由北京开往重庆的高铁上，人不多，更少有人员走动。车厢一隅，戴着口罩的两位中年人和一位年轻人正在断断续续地轻声儿讨论着。他们时而眉头紧锁，时而若有所思。

三人分别是建筑技术公司所属锅炉公司负责水暖施工专业的刘观忠、锅炉设备专业的李春玉和经理助理王立强。他们接到重庆巫山神女峰机场方面的邀请，简单收拾行装便踏上南下的旅途。该机场已运行两年，但始终存在大雨积供热不均的“痼疾”。

特聚至巫山县已是第二天将近晌午。

“可把你们盼来了！”刚一出车站，对方接站人员就迎了上来，“我们这个供暖问题是老毛病了，前后找了好几家专业公司‘诊断’，都没有多大效果。听说你们挺在行的，快帮咱瞧瞧吧！”对方焦急的心情溢于言表。

“咱们的锅炉、循环泵都正常吗？”刚一上车，李春玉立即问道。

“都是新设备，肯定没毛病。”对方斩钉截铁地答复。

三个人互相对视一眼，看来与预想一样，问题应该出在主管道上。“你现在就让现场员工关闭所有单体楼的连通管，切断除宿舍楼外其他单体楼的回水管，我们准备先调试面积最大的宿舍楼，到了之后就立即开始检测。”王立强当机立断道。

刘观忠嘀了一下，低声说：“一会儿我去宿舍楼看看地工状况，老李，你去检查锅炉设备，立强去检查换热站情况，咱们兵分三路。”

下午两点，三人小组来到削山而建的神女峰机场。王立强直奔换热站一次管网与二次管网的交汇处，经过仔细排查，发现两台板式换热器中的一台停止了工作。“这种情况不仅影响换热力度，而且如大了运行阻力。”他向对方解释道，并开出了第一味“药方”：先停机，开启电磁阀，再启动系统。

接着，王立强打开随身携带的手提箱，取出“听诊器”——超声波流量计，测出站内主管道流量为24立方米每小时。随后，他来到宿舍楼，摸着进户主管道前行，刚刚过了连通管之后，他脚步一顿，蹲下身来进行测量，楼内主管道流量仅有7.5立方米每小时！

“不行，此处流量严重不足，供暖自然跟不上。”王立强说，“你们再重新看看所有的连通管是否关闭，我推测肯定有‘漏网之鱼’。”

过了一段时间，工作人员来报：“您可真神，确实有未关闭的。关闭连通管后，水流量逐渐恢复到了正常状态。”你们赶紧派人检查其他单体楼，一定要确保关闭所有连通管。”王立强又开出了第二味“药方”。经过仔细排查，工作人员共找出3栋楼的连通管处于开启状态。

不久，三个人分别完成了自己的工作，回到宿舍楼前汇合。王立强说：“主管道的问题都解决了。”李春玉表示锅炉一切正常，刘观忠也表示：“他们在施工上虽然有不规范之处，但是整体影响不大。”

突然，楼内传来工作人员的声音：“其他楼层都通气了，只有一、二层散热器还是不热。”听到这个消息，他们三个人重新拧起了眉头。王立强倍感压力：“我们这次是代表着集团来的，只能成功不能失败，一定要快速找出问题才行。”

这时，王立强建议：“这样吧，咱再回一趟换热站，重新检查一遍，看是不是设备出了问题。”三个人一起又朝着换热站走去。

在路上，李春玉再一次向对方问道：“咱们这个循环泵是工频吗？”“是，应该是吧！”

对方的迟疑引起了王立强的注意，只见他直奔换热站循环泵，凝神操作着循环泵面板按键，片刻后，他说道：“工频是50赫兹，现在只有43赫兹，直接降低了30%的功效，原来是频率出了问题。”王立强又开出了第三味“药方”。频率调整到位后，没过多久，前方工作人员就传来消息：“有了，热水过来了！”三个人交换了眼神儿，紧锁的眉头终于舒展开来。

“之前就听说你们煤改气、老旧管网改造重焕新生的事儿，我还半信半疑呢，寻思这也太神了。现在，您们仅用半天时间就解决了我们的一个‘顽疾’，真是佩服佩服！”对方负责人感谢道。

“让系统再连接连转，明天我们对楼内末端散热器再逐一进行调整。”王立强说道。

次日一大早，三人小组一起来到现场，就宿舍楼内散热器的问题，对工作人员进行指导：“你们看，这里出现小末梢的问题，大多是因为水流未疏通、排气堵塞，可以采用通水、排气、流量调节等多种方式，一点儿一点儿进行调整。”经过一天不间断调整，宿舍楼终于恢复了供暖。

第三天，刘观忠和李春玉凭借多年的从业经验坐镇现场指挥，逐端逐一调试其他单体楼，经过一整天的努力，终于实现了9栋单体楼全部正常供暖。三人小组凭借精湛的技术和攻坚的精神，圆满完成了此次“行医”任务。

新闻故事 xinwengushi

许诺